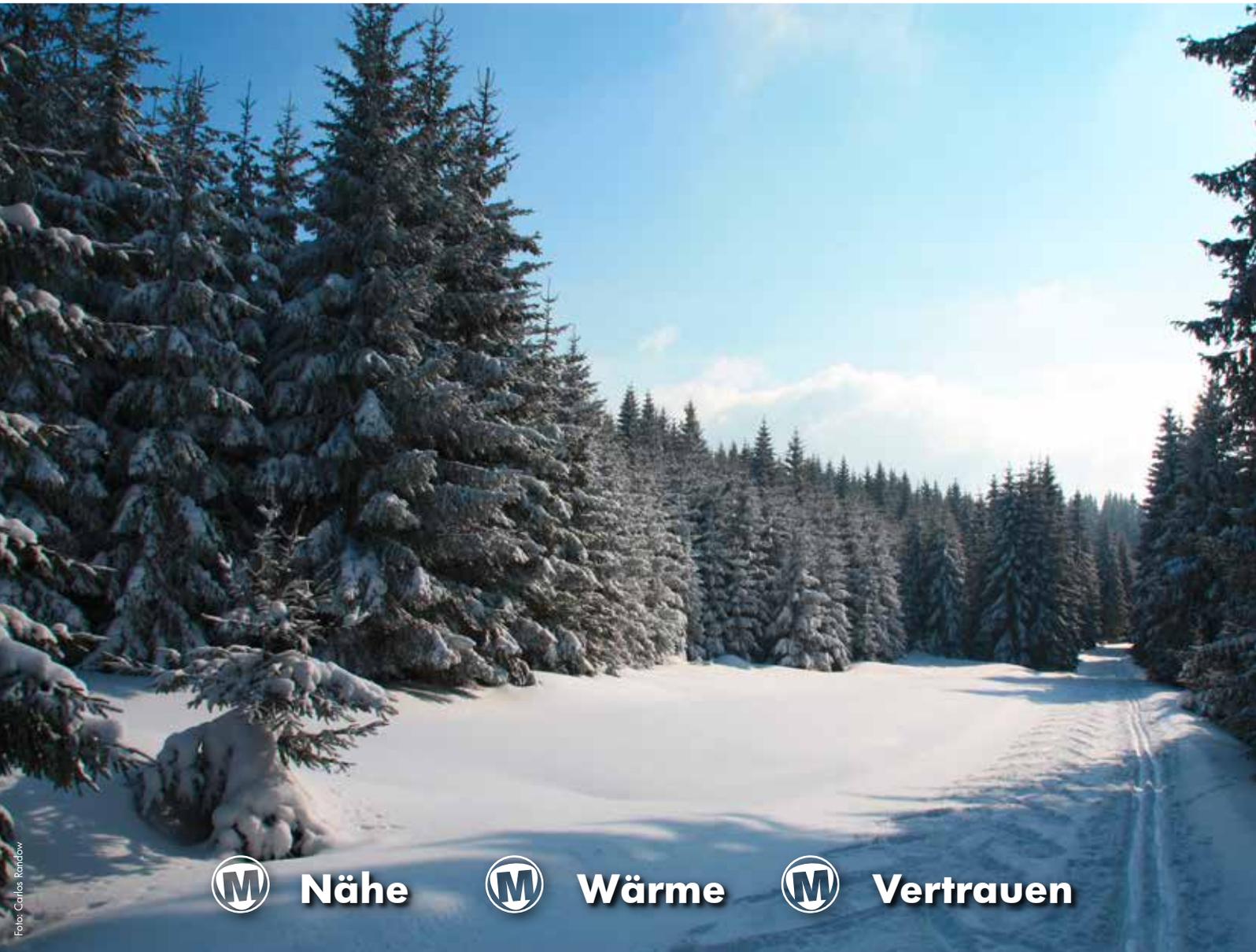


ENERGIE

Dienstleister MARIENBERG

Ausgabe
Erscheinung
Auflage

IV. Quartal 2013
18.12.2013
18.800



Nähe



Wärme



Vertrauen



ERDGAS-/WÄRMEVERSORGUNG



STROM



ABWASSER



AQUA MARIEN



WOHNEN



GEOTHERMIE



Energieversorgung Marienberg GmbH



Stadtwerke Marienberg GmbH



Freizeitbad AQUA MARIEN



**Sehr geehrte Mieterinnen und Mieter der Stadtwerke Marienberg GmbH und Lengfelder Wohnbau GmbH,
sehr geehrte Kundinnen und Kunden der Energieversorgung Marienberg GmbH,
sehr geehrte Gäste des Freizeitbades AQUA MARIEN,
sehr geehrte Geschäftspartner,
sehr geehrte Leserinnen und Leser,**

Zum 31. Dezember 2013 beende ich meine Tätigkeit als Geschäftsführer der Unternehmen Stadtwerke Marienberg GmbH, Energieversorgung Marienberg GmbH und der Lengfelder Wohnbau GmbH.

Als Grundstücks- und Wohnungsgesellschaft 1990 gegründet, erfolgte 1992 die Umfirmierung in die Stadtwerke Marienberg GmbH mit den Sparten Wohnungswirtschaft und Wärmeversorgung. In der Folgezeit wurde das Stadtbild durch Modernisierungsmaßnahmen nicht nur auf dem Mühlberg (Neubau in der Mühlbergerweiterung) geprägt sondern auch durch den Neubau Drogerie Rossmann in der Innenstadt sowie weitere Gebäude wie Markt 4 (Commerzbank), Herzog-Heinrich-Straße (AOK und Bookstore) und die Freiburger Straße 4 (Trebra Vereinshaus), um nur einige zu nennen.

Auch in den Ortsteilen wurden prägende Gebäude instandgesetzt, wie beispielsweise das ehemalige Rathaus in Lauterbach, der Rathauskomplex in Niederlauterstein und das Huthaus in Lauta. In Lengefeld wurde nach Gründung der Lengfelder Wohnbau GmbH 1997 der kommunale Wohnungsbestand in der Schulstraße, Schwimmbadstraße und der Augustusbürger Straße modernisiert.

Im Jahre 1995 wurde die Erdgasversorgung der Stadt Marienberg übernommen.

Am 5. Dezember 1997 eröffnete das familienfreundliche Freizeitbad AQUA MARIEN als größte Wasserwelt in Sachsen nach 2 Jahren Bauzeit und unter Einhaltung der geplanten Baukosten. Bis heute besuchten mehr als 5 Millionen Gäste unsere Einrichtung.

Nebenher übernahm die Stadtwerke Marienberg GmbH im gleichen Jahr die technische Betriebsführung für den Abwasserzweckverband Pockautal.

Mit Auslauf der Konzession für Strom in der Stadt Marienberg wurde aus der Stadtwerke Marienberg GmbH im Jahr 2008 die Energieversorgung Marienberg GmbH in der Gesellschaftsstruktur 51 % Stadtwerke Marienberg GmbH und 49 % enviaM ausgegründet. Seit Januar 2013 betreibt die Energieversorgung Marienberg GmbH als Konzessionär das Gasnetz für Pobershau und Rittersberg, wodurch das Unternehmen zusätzlich gestärkt wird. Um die Konzession Gas im Ortsteil Lauterbach wurde sich beworben.

Am 31. Dezember 2013 scheidet ich aus den Unternehmen aus und übergebe den Staffelstab an meinen Nachfolger Herrn Mike Kirsch.

An dieser Stelle möchte ich mich bei allen Kunden, Mietern, Geschäftspartnern und all den Personen bedanken, die uns Ihr Vertrauen entgegengebracht und unterstützt haben, dass die Unternehmen so erfolgreich am Markt aufgestellt sind. Ich wünsche Ihnen eine besinnliche Adventszeit und erholsame Weihnachtsfeiertage und für das neue Jahr viel Glück, Erfolg und vor allem Gesundheit.

Nochmals vielen Dank.
Glück Auf!

Ihr Norbert Mey

**Sprechzeiten und Rufnummern
der Stadtwerke Marienberg GmbH**



09496 Marienberg, Zschopauer Straße 37

Montag 9:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 16:00 Uhr
 Dienstag 9:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 18:00 Uhr
 Mittwoch nach Vereinbarung
 Donnerstag 9:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 16:00 Uhr
 Freitag 9:00 - 12:00 Uhr

Am 27. Dezember 2013 bleiben unsere Büros geschlossen.

Telefon: 03735 6793-0
 Fax: 03735 22526
 E-Mail: info@stadtwerke-marienberg.de
 Internet: www.stadtwerke-marienberg.de

Sprechzeit in 09509 Pockau, Rathausstraße 10
 Do. 15:30 - 17:30 Uhr

**Bereitschaftsdienst:
Havariediensttelefon: 03735 65125**

**Sprechzeiten und Rufnummern
der Lengfelder Wohnbau GmbH**

09514 Lengfeld, Freiburger Str. 1
 Sprechzeit: Di. 14:00 - 18:00 Uhr

Telefon: 037367 87414
 außerhalb der Sprechzeiten unter:
 03735 6793-0
 Internet: www.lengfelder-wohnbau.de

**Sprechzeiten und Rufnummern
der Energieversorgung Marienberg GmbH**



09496 Marienberg, Zschopauer Straße 37

Montag 9:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 16:00 Uhr
 Dienstag 9:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 18:00 Uhr
 Mittwoch nach Vereinbarung
 Donnerstag 9:00 - 12:00 Uhr und 13:00 - 16:00 Uhr
 Freitag 9:00 - 12:00 Uhr

Am 27. Dezember 2013 bleiben unsere Büros geschlossen.

Telefon: 03735 6793-34
 Fax: 03735 6793-33
 E-Mail: info@energie-marienberg.de
 Internet: www.energie-marienberg.de

Freizeitbad AQUA MARIEN



09496 Marienberg, Am Lautengrund 5

Telefon: 03735 6808-0
 Fax: 03735 6808-37
 Internet: www.aquamarien.de
 E-Mail: info@aquamarieden.de
 Öffnungszeiten: täglich 10:00 - 22:00 Uhr

Impressum: Herausgeber: Stadtwerke Marienberg GmbH
 Energieversorgung Marienberg GmbH
 Gesamtherstellung: Druck- und Verlagsgesellschaft Marienberg mbH

Die Jahresablesung läuft

Das Jahr neigt sich dem Ende. Seit dem 16. Dezember läuft die Ablesung der Zählerstände Ihrer Strom- und Erdgaszähler. Diese wird im Netz der Energieversorgung Marienberg GmbH durch Mitarbeiter eines von uns beauftragten Ablesedienstes durchgeführt. Auch wenn Sie nicht durch die EVM versorgt werden, liest der Ablesedienst die Zählerstände bei Ihnen ab, damit diese an Ihren Versorger gemeldet werden können.

Sollten Sie zu den jeweiligen Terminen nicht zu Hause sein, können Sie den Zählerstand gern auch selbst ablesen und uns über die in Ihrem Briefkasten eingeworfene Ablesekarte oder unsere Internetseite www.energie-marienberg.de mitteilen.



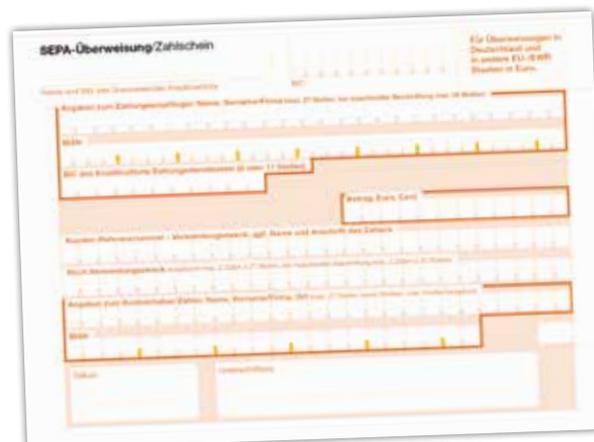
Petra Bork / pixelio.de

**Umstellung auf
SEPA-Zahlungsverkehr**

Seit Anfang Dezember wird das neue SEPA-Basis-Lastschriftverfahren zur Abbuchung der Zahlungsbeträge bei der Energieversorgung Marienberg GmbH angewendet.

Die bisher erteilten Einzugsermächtigungen unserer Strom- und Erdgaskunden haben wir automatisch umgestellt. Für alle neuen Abbuchungsaufträge ist die Erteilung eines SEPA-Lastschriftmandates durch unsere Kunden erforderlich.

Die entsprechenden Formulare erhalten Sie auf unserer Homepage unter www.energie-marienberg.de bzw. in unserem Kundbüro.



Informationen zum Winter

Bis Anfang Dezember hat der Winter im Erzgebirgskreis noch nicht richtig Einzug gehalten. Trotzdem möchten wir schon jetzt unsere Bewohner der Gebäude bitten, ein paar gewisse Regeln zu beachten, die den Winter betreffen.

Zum einen möchten wir anmerken, dass für die Schneefreihaltung der Hauseingänge die Hausgemeinschaften entsprechend der vertraglich vereinbarten Hausordnung selbst verantwortlich sind. Es gibt unterschiedliche Regelungen wie dies gehandhabt wird. Wir bitten Sie, sich in den Hausgemeinschaften abzustimmen oder gegebenenfalls den Hausmeister der Wohnanlage oder die Verwaltung zu Hilfe zu nehmen.



Die Bereiche der Stellplatzzufahrten und Bürgersteige werden durch die Hausmeister der Stadtwerke Marienberg GmbH oder andere Unternehmen, welche vertraglich gebunden wurden, realisiert. Auch hier ist anzumerken, dass kein 100%-iger Schutz vor dem Winter zugesichert werden kann. Die Wege, Straßen und Plätze werden turnusmäßig geräumt und gestreut, jedoch ist in den Differenzzeiten, wie in jedem Winter, mit Schnee und Eis zu rechnen. Es ist deshalb erhöhte Vorsicht geboten, sowohl beim Befahren als auch beim Begehen der Wege und Plätze.

Als problematisch hat sich in jedem Winter erwiesen, wenn PKWs in Zufahrten von Wohngebietsstraßen oder Parkplätzen abgestellt werden. Dies führt dazu, dass der Winterdienst nur eingeschränkt räumen kann und im Endeffekt zu erhöhten Gefährdungen für die Anwohner des Gebietes. Wir bitten deshalb wirklich nur die gekennzeichneten Plätze zum Abstellen der PKWs zu nutzen, auch im Hinblick auf die drohenden Bußgelder durch das Ordnungsamt.

Im Winter bitten wir darauf zu achten, dass die Heizkörper auf Frostschutzstellung stehen und keine Dauerlüftung in den Wohnungen vorgenommen wird, da erhöhte Frostgefahr besteht und ein Frostschaden erhebliche Ausmaße annehmen kann. In der Regel führt dies zu Regressforderungen an den Verursacher. Das muss nicht sein.

Auch die Lüftung in den Gemeinschaftsanlagen Keller/Treppenhäuser ist im Winter und bei Sturm einzuschränken, da auch hier bei Minusgraden im Außenbereich Frostgefahr besteht. Wir bitten unsere Hausgemeinschaften dies zu beachten.

In jedem Hauseingang steht Streumaterial und ein Schneeräumgerät bereit. Falls es ausgegangen sein sollte, genügt ein kurzer Anruf beim zuständigen Hausmeister und das Material wird aufgefüllt. Die entsprechende Telefonnummer entnehmen Sie aus der Anfangsseite unseres Dienstleisters. Im Endeffekt wünschen wir uns natürlich, dass Sie als Bewohner und Kunden schadensfrei und gesund durch die kalte Jahreszeit gelangen. In diesem Sinne bedanken wir uns für Ihr Verständnis.



Wohnen in Pockau



**An der Pockau 1
in 09509 Pockau/Erz.**
3-Raumwohnung 60,35 m²
2. Etage links
Grundmiete 272,00 €
Betriebskosten 60,00 €
Heizkosten 65,00 €
Gesamtmieta 397,00 €

Ausstattung:
Keller zur Wohnung
Dachbodenanteil

Diese Lage bietet ein ruhiges und entspanntes Wohnen.

Stadtwerke Marienberg GmbH
Zschopauer Straße 37
09496 Marienberg

Ansprechpartner: Frau Nestler
Tel.: 03735 6793-61
Fax: 03735 22526
E-Mail: m.nestler@stadtwerke-marienberg.de
Internet: www.stadtwerke-marienberg.de

Sprechzeit in Pockau:
Rathausstraße 10, Rathaus
Donnerstag
15:30 Uhr - 17:30 Uhr

Ausbildungsmesse in Marienberg

Am 16. November 2013 fand zum fünften Mal die Ausbildungsmesse in der Sporthalle am Goldkindstein in Marienberg statt. Sie war die vierte in der diesjährigen Reihe nach Annaberg-Buchholz, Stollberg und Aue. Insgesamt präsentierten sich 84 Aussteller aus verschiedenen Bereichen wie beispielsweise Handel, Handwerk und Dienstleistung.



Stand von SWM, EVM und AQUA MARIEN zur Ausbildungsmesse

Das Anliegen der Ausbildungsmessen war unter anderem drohendem Fachkräftemangel, rückläufigen Schülerzahlen, dem Weggang Jugendlicher aus der Region, unbesetzten Ausbildungsstellen entgegenzuwirken und positive Signale zu setzen. Im Mittelpunkt der Messen steht das breite Spektrum der Ausbildungs- und Studienmöglichkeiten. Den Jugendlichen, deren Eltern und Lehrern wurden die Branchenvielfalt und Wirtschaftskraft der Region verdeutlicht und Perspektiven aufgezeigt – dabei war die Resonanz aller Beteiligten und Besucher durchweg positiv. Innerhalb von fünf Jahren beteiligten sich an der Ausbildungsmesse in Marienberg 29 Aussteller mehr. Der Zuwachs zeigt, wie bedeutend eine derartige Plattform zur künftigen Fachkräftegewinnung für Unternehmen ist.

Eröffnet wurde die Messe gemeinsam durch den Geschäftsführer der Wirtschaftsförderung Erzgebirge GmbH, Herrn Matthias

Liske, den Oberbürgermeister der Großen Kreisstadt Marienberg, Herrn Thomas Wittig, sowie dem zweiten Beigeordneten des Landratsamtes Erzgebirgskreis, Herrn Andreas Stark. Sie hoben die Perspektiven in unserer Heimat und die große Bedeutung der Messe für die Region hervor und freuten sich über das rege Interesse der Besucher. Ein Dank galt vor allem den Ausstellern, Organisatoren und Sponsoren. Für die musikalische Umrahmung sorgte das Bläserquartett des Gymnasiums Marienberg. Gemeinsam mit der Stadtverwaltung Marienberg nahmen auch die Stadtwerke & Energieversorgung Marienberg GmbH mit einem Gemeinschaftsstand an der Messe teil.



Gemeinschaftsstand Stadtverwaltung Marienberg, Stadtwerke & Energieversorgung Marienberg GmbH: Frank Deutschmann, Vertrieb / Marketing Energieversorgung Marienberg GmbH; Rico Rother, Badleiter AQUA MARIEN; Daniel Engelbrecht, Schwimmmeister und Ausbilder (von links nach rechts)

Mitarbeiter, Ausbilder und Auszubildende standen bereit, um den Besuchern Fragen rund um die Ausbildungsberufe Verwaltungsfachangestellte/r, Kauffrau/-mann der Immobilienwirtschaft sowie Fachangestellte/r für Bäderbetriebe zu beantworten. Positiv hervorzuheben ist, dass viele Besucher das Gespräch suchten und großes Interesse an den vorgestellten Berufen zeigten.

EVM & ATSV fördern die Jugend

Im Laufe des Jahresgesprächs zu unserer Sponsoringtätigkeit beim ATSV Gebirge-Gelobtland e.V. wurden wir erneut als Top-Partner des ATSV ausgezeichnet. Wir freuen uns sehr über die zahlreichen Erfolge, besonders von den jungen Sportlern, die in den verschiedenen Klassen der Abteilung Wintersport in der letzten Saison erzielt werden konnten. Weiterhin sind wir stolz darauf, dass der ATSV, auch durch unsere Unterstützung, regelmäßig Nachwuchssportler in den Kaderstatus des Landesskiverbandes bringen kann.

Auf diesem Wege wünschen wir dem Verein, den Sportlern, den Angehörigen und vor allem dem ehrenamtlichen Team für die Saison 2013/2014 alles Gute und wieder viele Erfolge.

In diesem Sinne – Sport frei, Ski & Rodel gut!



Wie zu Hause ...

1 Lorbeerstraße 9

// im Stadtzentrum von Marienberg
// Dachgeschoss rechts

Frei: ab sofort
Wohnfläche: **87,44 m²** Anzahl Räume: 3 RWE
Mietkosten:
Grundmiete: 393,48 €* Betriebskosten: 85,00 €*
Heizkosten: 95,00 €* Gesamt: **573,48 €***



* Preisangaben pro Monat

2 Töpferstraße 22

// in Marienberg // 2. Etage rechts

Frei: ab sofort
Wohnfläche: **112,83 m²** Anzahl Räume: 4 RWE
Mietkosten:
Grundmiete: 451,32 €* Betriebskosten: 100,00 €*
Heizkosten: 120,00 €* Gesamt: **671,32 €***



3 Lindenstraße 14

// in Marienberg // 3. Etage rechts

Frei: ab sofort
Wohnfläche: **50,53 m²** Anzahl Räume: 3 RWE
Mietkosten:
Grundmiete: 241,41 €* Betriebskosten: 50,00 €*
Heizkosten: 55,00 €* Gesamt: **346,41 €***



4 Hüttengrund 45

// in Marienberg // Dachgeschoss echts

Frei: ab sofort
Wohnfläche: **70,57 m²** Anzahl Räume: 3 RWE
Mietkosten:
Grundmiete: 324,62 €* Betriebskosten: 75,00 €*
Heizkosten: 85,00 €* Gesamt: **484,62 €***



5 Rudolf - Mauersberger - Str. 11

// in Marienberg // 4. Etage rechts

Frei: 09/2013
Wohnfläche: **88,78 m²** Anzahl Räume: 3 RWE
Mietkosten:
Grundmiete: 408,53 €* Betriebskosten: 85,00 €*
Heizkosten: 90,00 €* Gesamt: **593,76 €*** SP: 10,23 €*

Weitere günstige Angebote finden Sie auf unserer Homepage unter **WOHNEN!**

6 Hauptstraße 7, OT Pobershau

// in Pobershau // Obergeschoss

Frei: ab sofort
Wohnfläche: **53,73 m²** Anzahl Räume: 2 RWE
Mietkosten:
Grundmiete: 241,79 €* Betriebskosten: 55,00 €*
Heizkosten: 60,00 €* Gesamt: **356,79 €***



Strom- und Erdgaspreis bleibt stabil

Marienberger Unternehmen kann höhere Ökostrom-Umlage für seine Kunden ausgleichen

Die Energieversorgung Marienberg GmbH (EVM) kann den Strompreis für ihre Kunden im nächsten Jahr trotz gestiegener bundesweiter EEG-Umlage, auch als Ökostrom-Umlage bekannt, stabil halten. Ebenfalls bleiben die Erdgaspreise bis zum 31. Dezember 2014 konstant.

Die gute Nachricht kommt für die Marienberger Kunden gerade zur rechten Zeit: Die Energie soll im nächsten Jahr weder für Haushaltskunden, noch für das Gewerbe teurer werden. Das hat der Aufsichtsrat der Energieversorgung Marienberg GmbH auf Vorschlag der Geschäftsleitung beschlossen.

Dabei ist die Entscheidung für stabile Preise durchaus nicht unbedingt klar gewesen. Deutschlandweit waren im Oktober bereits steigende Strompreise prognostiziert worden, nachdem die aktuell berechneten Kosten zur Finanzierung des Erneuerbare-Energien-Gesetzes (EEG) bekanntgegeben wurden. So werden

im nächsten Jahr von allen Stromkunden 6,24 Cent pro Kilowattstunde (netto) - das sind 0,96 Cent mehr als im Jahr zuvor - zur Förderung des Ökostroms erhoben. Das entspricht einer fast 20-prozentigen Steigerung dieser bundesweiten EEG-Umlage.

Norbert Mey, Geschäftsführer der Energieversorgung Marienberg GmbH, begründet, warum dies möglich ist: „Aufgrund der in den letzten Jahren massiv gestiegenen Stromerzeugung durch erneuerbare Energien sind die Börsenpreise derzeit auf relativ niedrigem Niveau. Der Strom kann zu günstigen Konditionen eingekauft werden. Wir werden diese Vorteile aus den gesunkenen Börsenpreisen vollständig an unsere Kunden weiterreichen“, erklärt er. In Summe könne damit von der Strompreiserhöhung für die Kunden abgesehen werden.

Gleiches gilt für die Erdgaspreise. Auch hierfür kündigt die Energieversorgung Marienberg für das gesamte Jahr 2014 stabile Erdgasstarife an.



Kommentar Frank Deutschmann, Vertrieb Energieversorgung Marienberg GmbH:

Gewinn ist schon, wenn alles bleibt

Wir können in der ewigen Aufwärtsspirale bei den Energiepreisen eine Runde aussetzen. Das ist prinzipiell eine gute Nachricht.

Wir stemmen uns damit gegen das Vorurteil, dass die Stromversorgerbranche in Deutschland alle Kosten für den Ausbau der regenerativen Energien komplett an die Verbraucher weiterreicht - aber dagegen die günstigen Bedingungen des Marktes eher nicht. Wir möchten nun, dass die EVM-Kunden in Marienberg

und Umgebung von den gesunkenen Strompreisen an der Börse profitieren und kompensieren mit unserem guten Einkauf komplett die gestiegenen bzw. dazugekommenen Umlagen.

Paradoxerweise heißt „profitieren“ allerdings nicht, dass der Kunde Geld rausbekommt: In den Zeiten der Energiewende mit massivem Ausbau von EEG-Anlagen ist es schon ein Gewinn, wenn alles so bleibt wie es ist.

Baden gehn als Dankeschön

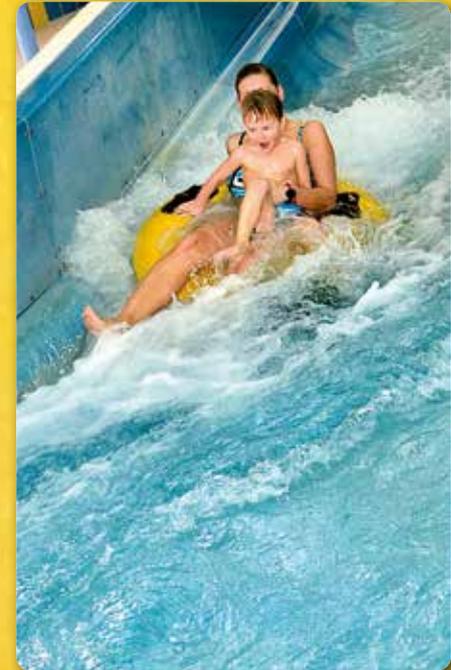
Das besondere Event für alle Stadtwerke-Mieter und Wohnungseigentümer

Die Stadtwerke Marienberg GmbH führte am 12. November 2013 die 2. Dankeschönveranstaltung für alle Stadtwerke-Mieter und Wohnungseigentümer, die mit der Stadtwerke Marienberg GmbH einen Verwaltervertrag haben, durch. Unter dem Motto „Baden gehen als Dankeschön“ konnten wieder viele unserer Kunden im Bad herzlich begrüßt werden.

In der Zeit von 10:00 Uhr bis 22:00 Uhr stand allen angesprochenen Kunden in einer Sonderveranstaltung das AQUA MARIEN mit 25-Meterbecken, 2 beheizten Außenbecken, riesiger Röhrenrutsche, Kaskadenbecken, Spielbereich, Wellnessbecken mit Strömungskanal, großer Sommerrutsche, Dampfsauna und Wärmegrotte zur Verfügung.

Zusätzlich wurden an diesem Tag Wassergymnastik im Wellnessbecken, Aquajogging im Schwimmerbecken, Wasserspiele für unsere kleinsten Mieter, sowie Führungen im Technikbereich des AQUA MARIEN angeboten.





Zielgerichtete Überprüfung des Fernwärmenetzes brachte weitere Schadstelle zu Tage

Bei der zielgerichteten Überprüfung der Fernwärmeleitungen im Wohngebiet „Mühlbergerweiterung“ in Marienberg wurde eine Schadstelle an den Entlüftungsstutzen der Anschlussleitungen für das Wohngebäude Rudolf-Mauersberger-Straße 16-18 festgestellt.

Bereits im März dieses Jahres kam es zu einer Störung der Fernwärmeversorgung mit einem gleichartigen Schaden an den Anschlussleitungen für das Gebäude Rudolf-Mauersberger-Straße 23 (Dialyse).

Da der Schaden im März auf bauliche Mängel bei der Erschließung des Wohngebietes in den 1990er Jahren zurückzuführen war und um weiteren Unterbrechungen in der Wärmeversorgung während der Heizperiode vorzubeugen, entschlossen wir uns, die in Frage kommenden Leitungsbereiche zielgerichtet diesbezüglich zu untersuchen. Unsere Vermutungen hatten sich leider mit dem Auffinden der oben genannten Schadstelle bestätigt. Die Reparatur erfolgte pünktlich vor Beginn der Heizperiode.

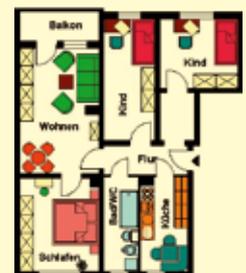


Wohnen in Lengefeld



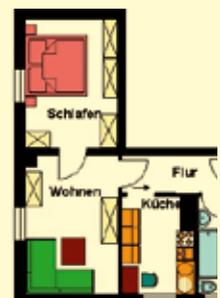
Schwimmbadstraße 13 A
 Wohnfläche: 75,5 m²
 Wohnungstyp: 4-Raum-Wohnung
 Lage: 1.OG links
 Heizungsart: Gasthermenheizung

Monatlicher Mietpreis
 Grundmiete: ca. 340,00 €
 Betriebskosten: ca. 85,00 €
 Heizkosten: ca. 00,00 €
 Gesamt: ca. 425,00 €



Schulstraße 14
 Wohnfläche: 41,8 m²
 Wohnungstyp: 2-Raum-Wohnung
 Lage: 1. OG. links
 Heizungsart: Gasthermenheizung

Monatlicher Mietpreis
 Grundmiete: ca. 220,00 €
 Betriebskosten: ca. 45,00 €
 Heizkosten: ca. 00,00 €
 Gesamt: ca. 265,00 €



Näheres zu erfragen unter **03735 6793-39** SWM GmbH oder dienstags 14:00 - 18:00 Uhr im Büro der LWB GmbH, Freiburger Str. 1 in Lengefeld

Die neue EVM-Card ist da!

Da ist sie endlich, die neue EVM-Card. Wie viele unserer Kunden schon mitbekommen haben, läuft die aktuelle EVM-Card zum 31. Dezember 2013 aus. Pünktlich zum Weihnachtsfest bzw. zum Jahreswechsel werden alle EVM-Card-Besitzer ihre neue Karte in Empfang nehmen können. Die Karte versenden wir für Sie bequem per Post. Zur neuen Karte liegt auch eine neue Broschüre mit allen Kundenkartenpartnern des Citypower-Netzwerks parat. Sie sind EVM-Kunde und noch kein EVM-Card-Besitzer? Dann können Sie gern bei unserem Kundenservice die neue Broschüre mit dem Card-Antrag, oder als Bestandskunde nur die neue Broschüre unter 03735 6793-34 anfordern.



Unser Angebot für Sie:

Thermographie-Aufnahmen (Wärmebilder) von Wohngebäuden

Die Energieversorgung Marienberg GmbH bietet allen Hausbesitzern die Möglichkeit, eine Thermographie-Aufnahme (Wärmebilder) ihres Gebäudes erstellen zu lassen.

Thermographie- oder Wärmebild-Aufnahmen decken die energetischen Schwachstellen einer Gebäudehülle auf und machen den Sanierungsbedarf anschaulich.

Unsere Leistungen:

- Bis zu 4 Thermographie-Aufnahmen mit einem Kurzbericht pro Objekt.
- Die Anfahrt bis max. 20 Kilometer ist inklusive. Für Anfahrten, die mehr als 20 Kilometer von unserer Geschäftsstelle entfernt sind, wird ein Aufschlag in Höhe von 0,50 € für jeden weiteren gefahrenen Kilometer erhoben.

Unsere Preise:

- Preis für ein Wohnhaus bis max. 4 Wohneinheiten 68,60 €*.
- Für jede weitere Wohneinheit erfolgt ein Zuschlag/Wohneinheit i. H. v. 10,00 €

* Preis gilt nur für Kunden der EVM, die einen bestehenden Erdgas- oder Stromliefervertrag um mind. 1 Jahr verlängern. Interessenten, die keinen bestehenden Liefervertrag für Erdgas- oder Strom mit der EVM abgeschlossen haben, zahlen einen Preis von 98,00 €.

Alle Preise verstehen sich als Bruttopreise.

Bei Interesse rufen Sie uns an oder vereinbaren einen Gesprächstermin (03735 6793-0). Wir unterbreiten Ihnen dann gern ein Angebot.

Weitere Informationen finden Sie auf unserer Internetseite unter www.energie-marienberg.de.



Erneuerung der Eigenstromerzeugungsanlage

Derzeitig wird im AQUA MARIEN die finanziell aufwendigste Einzelmaßnahme zum Werterhalt und Betriebsicherheit durchgeführt. Es handelt sich hierbei um die Modernisierung der Eigenstromerzeugung.

Eine besondere Herausforderung stellt dabei die Ausführung bei laufendem Betrieb und vollkommen unbemerkt für den Badegast, ohne jegliche Einschränkung unserer Dienstleistungsqualität, dar.

Das Erlebnisbad deckt den eigenen Strombedarf zu über 90 Prozent selbst. Die Anlage zur Kraft-Wärme-Kopplung besteht aus zwei Blockheizkraftwerken, die über je 232 kW elektrische und 358 kW thermische Leistung verfügen. Es ist eine höchst effiziente Anlage zur Energieerzeugung und produziert neben Strom auch Wärme, die zur Beheizung des Wassers im AQUA MARIEN genutzt wird. Die Kosten für die Modernisierung betragen rund 400 Tausend Euro.



Ausbringung eines der beiden alten Blockheizkraftwerke



Transport eines Blockheizkraftwerkes in der Technikebene

Öffnungszeiten für Bad und Sauna zu Weihnachten und zum Jahresende:

- 24.12.13** • geschlossen
- 25. – 30.12.13** • 10.00 - 22.00 Uhr
- 31.12.13** • 10.00 - 16.00 Uhr
- 01.01.14** • 14.00 - 22.00 Uhr



AQUA MARIEN startet mit neuer Internetseite und Online-Shop

Ende Oktober startete das Erlebnisbad AQUA MARIEN mit einer neu gestalteten Internetpräsenz und einem dazugehörigen Onlineshop. Unter www.aquamarien-shop.de ist es ab sofort möglich, Wertgutscheine, Gutscheine für Geldwertkarten sowie diverse Gutscheine für Wellnesspakete einfach und bequem von zu Hause aus zu bestellen und auszudrucken.

Auch Gutscheine, für unsere noch bis zum 23. Dezember laufende Weihnachtsgeldkarten-Aktion, sind im Shop erhältlich.



Pobershauer Silberscheune



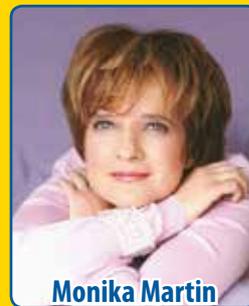
Informationen und Buchungen:
Tel.: 03735 / 23471

Aus unserem Veranstaltungsangebot 2014

- 24.02.2014 **Oswald Sattler**, der ruhige Südtiroler mit der sanften Stimme
- 08.03.2014 **Frauentag** mit dem Sonnyboy des deutschen Schlagers **Olaf Berger**
- 25.03.2014 **Fest der Blasmusik**
mit einer deutschen und einer böhmischen Blaskapelle
- 02.04.2014 **Schlachtfest** mit Entertainer **Achim Mentzel**
und **De Hutzenbossen**
- 10.04.2014 **Schlagerstar Uwe Busse**
- 28.04.2014 **Rudy Giovannini**
- 11.05.2014 Muttertagsshow mit **Die Schäfer**
- 22.05.2014 **Charly Brunner und Simone**
- 04.06.2014 **Stefan Mross** – der Moderator von **Immer wieder Sonntags**
sowie die Kultband aus dem Erzgebirge **De Erbschleicher**
- 16.06.2014 **Linda Hesse** – der neue Star am Schlagerhimmel
- 02.09.2014 **Captain Cook und seine singenden Saxophone**
- 16.09.2014 Aus Südtirol: **Sigrid und Marina**
- 22.09.2014 **Fantasy**, das momentan erfolgreichste Duo des deutschen Schlagers
- 13.10.2014 **Monika Martin**, der stille Star aus Graz
- 28.10.2014 **Oesch's die Dritten** – die schweizer Kultjodeltruppe



Oswald Sattler



Monika Martin



VOLKSMUSIK
IST INTERNATIONAL

Gutscheinservice!

www.silberscheune-pobershau.de

tränkner

Ihr Malermeister!



- Malerarbeiten aller Art
- kreative Gestaltungstechniken
- Fassadenrenovierung bis zum Wärme-Dämm-Verbund-System
- Sanierung & Beschichtung von Holz- und Betonfußböden
- Verlegung von PVC-, Teppichböden, Laminat, Kork und Fertigparkett
- Gerüstbau
- Vergoldung

LESANDRO
Innovationen in Lehm

stucco pompeji
mineralische Wandbeschichtung

Malermeister Rainer Tränkner
Hauptstraße 91 • 09432 Großolbersdorf
Tel.: 03 73 69 / 53 14 • Funk: 01 74 / 2 11 15 39

LICHT & KRAFT

Elektro und Haustechnik

Lauterbacher Straße 1 • 09496 Marienberg
Telefon 03735 9121-0 • Telefax 03735 912149
www.licht-kraft.de • E-Mail: info@licht-kraft.de

Im Störfungsfall immer für Sie erreichbar
unter Tel. 03735 91210.

▶ Wir suchen Mitarbeiter ◀

Das Elektrofachgeschäft
am Markt 4, 09496 Marienberg seit 1932

LICHT & KRAFT

Handel – Service – Dienstleistungen

Licht und Kraft Handels-, Service- und
Dienstleistungsgesellschaft mbH

Telefon 03735 6699777 • Telefax 03735 6609977
www.licht-kraft-hsd.de • E-Mail: info@licht-kraft-hsd.de

Wir wünschen unseren geschätzten
Kunden und Geschäftspartnern ein
gesegnetes Weihnachtsfest
sowie ein erfolgreiches
und glückliches Jahr
2014.



Die Herausgabe des Dienstleisters wird gesponsert durch:

- **Frau Notarin A. Partzsch**
Zschopauer Str. 10 • 09496 Marienberg
- **Ingenieurbüro für Elektrotechnik**
Dipl.-Ing. (FH) U. Theml
Töpferstraße 28 • 09496 Marienberg



Pobershauer Silberscheune

OSWALD
Sattler



Oswald Sattler

gastiert am **24. Februar 2014**
in der Pobershauer Silberscheune

Buchungen unter **03735 23471**
www.silberscheune-pobershau.de

Nutzen Sie auch unseren Gutscheinservice!

Malerfachbetrieb KIRCHEIS

Malermeister **Volker Kircheis**

- Maler- und Tapezierarbeiten
- Wärmedämmsysteme
- Fassadenbeschriftungen
- Balkonbeschichtung
- Fachgeschäft



Am Mühlberg 1
09509 Pockau / Forchheim
Telefon 037367 9383
Fax 037367 82976



Roman Otto

Installateur- und Heizungsbaumeister

Gewerbering 23
09514 Lengfeld
E-Mail: roman-otto@gmx.de

Tel. 037367 2732
Fax 037367 87835
Funk 0173 8688689



SEIFERT BAU GMBH

Fröhliche Weihnachten

Weihnachten

Eine Zeit der Besinnung und der Freunde.
Eine Zeit für Wärme und Frieden. Und vor
allem auch eine Zeit der Dankbarkeit.

All unseren Kunden, Geschäftspartnern,
Freunden und Mitarbeitern möchten wir
DANKE sagen für das Vertrauen und die
gute Zusammenarbeit. Wir wünschen ein
besinnliches und friedvolles Weihnachts-
fest und ein gesegnetes neues Jahr.

HOCHBAU
TIEFBAU
BAUSANIERUNG
KERNLOCHBOHRUNG
NATURWERKSTEINARBEITEN

Carlstraße 35 b
09496 Marienberg

Fon 03735 609960
Fax 03735 660363
E-Mail info@seifertbau.de
www.seifertbau.de

elimo

Elektroinstallation und Montage GmbH



- Sanierung von Altanlagen
- Nachtstromheizungen
- Kommunikationsanlagen
- Telefonanlagen
- Einrichtung von Neuanlagen
- Satellitenanlagen
- Einbruchsmeldeanlagen
- KNX-Anlagen

Augustusburger Straße 128 • 09514 Lengfeld / OTWünschendorf
Telefon 037367 23 54 • Telefax 037367 8 78 18



SIEGERT OHT Haustechnik GmbH

Klima • Heizung • Sanitär & Fachhandel



*Wir danken all unseren Kunden und Geschäftspartnern für
die gute Zusammenarbeit und wünschen eine besinnliche
Weihnachtszeit sowie einen guten Start ins neue Jahr.*

09526 Olbernhau-Oberneuschönberg
Alte Straße 24
Tel. 037360 735-0 • Fax 037360 735-32
www.haustechnik-siegert.de • info@haustechnik-siegert.de

24h Notdienst
0172 3477254



- Maler- und Bodenbelagsarbeiten
- Fassadenerneuerung
- Wärmedämmung

www.maler-unitas.de
August-Bebel-Straße 11

Tel. 03725 - 23831
09405 Zschopau

Strom :: Erdgas :: Wärme



Energieversorgung Marienberg GmbH

Nicht nur zur Winter-
und zur Weihnachtszeit,
liefern wir Strom und Erdgas
für die erzgebirgische
Gemütlichkeit. ★

Stabile Preise
für Strom und Erdgas
Preisgarantie
bis zum 31. Dezember 2014

Wir beraten Sie gern. ★

Rufnummer

03735 6793-34

www.energie-marienberg.de

vor Ort versorgt

Energieversorgung Marienberg GmbH

Zschopauer Straße 37

09496 Marienberg

Jetzt schon an Weihnachten denken, die Lieben beschenken
... und kräftig sparen!

Geldwertkarten mit Weihnachtsrabatt **bis 25%**

Es ist wieder soweit: Wir bieten auch in diesem Jahr unsere Weihnachtsgeldwertkarten mit Sonderrabatt an. Die Geldwertkarte ist eine hausinterne Kreditkarte, mit der Sie je nach Höhe des Kartenwertes nachfolgend ausgewiesene Rabatte auf Ihren im Bad zu zahlenden Eintritt bekommen (nicht auf Speisen und Getränke).

Eintritt und alle anderen Leistungen werden von der Karte abgebucht, eine getrennte Bezahlung (Karte/Bargeld) ist nicht möglich.

Auf Familienkarten wird bei Zahlung mit Geldwertkarte kein zusätzlicher Rabatt berechnet. Dieser wird in Form des kostenfreien 5. Besuches (Bonuskarte) gewährt. Auch bei Gruppen ist kein Extra-Rabatt durch die Kartenzahlung möglich, da der Gruppeneintrittspreis bereits 10% ermäßigt ist.

Verkauf solange der Vorrat reicht

noch bis **23.12.**

Geldwertkarte	50 € mit 15,0 % Rabatt
Geldwertkarte	100 € mit 17,5 % Rabatt
Geldwertkarte	150 € mit 17,5 % Rabatt
Geldwertkarte	250 € mit 25,0 % Rabatt

Jetzt auch online:
www.aquamarien-shop.de

täglich von 10.00 - 22.00 Uhr

Am Lautengrund 5 | 09496 Marienberg

Telefon: 0 37 35 / 68 08 -0

E-Mail: info@aquamarien.de

www.aquamarien.de



Größte Wasserwelt in Sachsen