



Nähe · Wärme · Vertrauen

Kundenzeitung der Energieversorgung Marienberg GmbH
und der Stadtwerke Marienberg GmbH

DER Dienstleister

1. Ausgabe 2025 · 12.04.2025 · Auflage 18.200

Klima für die Kleinsten

Mit der KLIMArten-Auszahlung
setzen Kita- und Hortkinder
ihre Projekte um

... Seite 4 – 5



Wir leben Digitalisierung

Besuchen Sie die EVM im
Kundenportal, auf Social Media
und bald in einer App

... Seite 6 – 7

Häuser zum Verlieben

Die SWM verkauft Wohnhäuser
– lernen Sie Ihr neues Zuhause
kennen!

... Seite 16

Bauarbeiten außen und innen

Neue Infos für Besucher
unseres Freizeitbades

... Seite 18

Effizienter heizen, Teil 2

Das passiert bis Mai / Juni 2025
in der Schwimmbad-
straße 23 – 29

... Seite 21



Liebe Leserinnen und Leser,

„Strom kann man weder sehen noch riechen noch anfassen“, erklärte der stellvertretende technische Leiter der EVM, Arno Uhlmann, im Februar den Zöblitzer Hortkindern. Im Hort „SerpenTeenies“ erprobten wir mit den Kindern und Erziehern, wie man Energiethemen trotzdem „greifbar“ vermittelt. Den Kleineren in der Marienberger Kita „Flachsröste“ beschafften wir recycelbare Stapelsteine zum Spielen und neue Behälter für die Mülltrennung.

Die begeisterten Reaktionen der Kinder zeigten uns, was wir mit der KLIMarien-Förderung bewirken – deshalb werden wir sie auch in diesem Jahr weiterführen. Sie haben erneut die Wahl, welche Projekte wir unterstützen sollen! Lesen Sie mehr auf Seite 4 und 5.

Erwachsene wiederum profitieren besonders von den frischen Online-Angeboten der EVM. Haben Sie sich als EVM-Kunde schon bei unserem Kundenportal angemeldet? Hier können Sie verschiedenste Anliegen einfach online erledigen. Wie es funktioniert, verraten Ihnen die Seiten 6 und 7 dieses Magazins.

„Offline“ hat der Frühling begonnen und mit ihm die Zeit der Erneuerung. Vielleicht ist das für Sie der richtige Zeitpunkt, um über den Erwerb eines Eigenheims nachzudenken. Die Stadtwerke Marienberg schlagen Ihnen in diesem Heft einige Wohnhäuser vor, welche zum Verkauf stehen.

Eine Zeit der Erneuerung gab es auch für die Lengefelder Wohnbau GmbH, wie Sie im hinteren Teil unserer Zeitschrift nachlesen können:

In der Schwimmbadstraße 23 bis 29 ist die energetische Sanierung fast abgeschlossen. Auch der angekündigte Umkleidepilz steht den Badegästen ab dieser Freibadsaison zur Verfügung.

Wem das Freibad noch zu kühl ist, den laden wir weiterhin ein, das AQUA MARIEN zu besuchen. Neben dem regen Badebetrieb wurden während der Wintermonate die Bauarbeiten fortgesetzt. Natürlich informieren wir Sie wieder über den Stand der Modernisierung. Oder Sie kommen ins Bad und machen sich selbst ein Bild – bis auf die Riesenrutschen können Sie alle gewohnten Attraktionen genießen.

Ich wünsche Ihnen ein frohes Osterfest mit Ihrer Familie und viel, viel Sonne!



Mike Kirsch
(Geschäftsführer)



Foto:
Caterina Mehner





**Begeisterte
Zuschauer
willkommen!**



ENERGIEVERSORGUNG
MARIENBERG
GMBH

Nähe
Wärme
Vertrauen

Vorrunde der Grundschulen

7. Mai 2025

Sportanlage „Turnvater Jahn“ in Marienberg
Kunstrasenplatz Turnvater-Jahn-Weg 8



ENERGIE-CUP 2025






Sprechzeiten und Rufnummern der Stadtwerke Marienberg GmbH

09496 Marienberg, Zschopauer Straße 37

Montag	09:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 16:00 Uhr
Dienstag	09:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 18:00 Uhr
Mittwoch	geschlossen
Donnerstag	09:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 16:00 Uhr
Freitag	09:00 – 12:00 Uhr
Telefon:	03735 6793-0
Fax:	03735 22526
E-Mail:	info@stadtwerke-marienberg.de
Internet:	www.stadtwerke-marienberg.de

Bereitschaftsdienst

Hausmeisterbereitschaft: 0162 2407614



Sprechzeiten und Rufnummern der Lengefelder Wohnbau GmbH

09514 Pockau-Lengefeld OT Lengefeld, Schulstraße 12

Dienstag	14:00 – 18:00 Uhr
Freitag	09:00 – 12:00 Uhr
Telefon:	037367 87414
Fax:	03735 22526
Internet:	www.lengefelder-wohnbau.de



Sprechzeiten und Rufnummern der Energieversorgung Marienberg GmbH

09496 Marienberg, Zschopauer Straße 37

Montag	09:00 – 12:00 Uhr
Dienstag	09:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 18:00 Uhr
Mittwoch	geschlossen
Donnerstag	09:00 – 12:00 Uhr und 13:00 – 16:00 Uhr
Freitag	09:00 – 12:00 Uhr
Telefon:	03735 6793-34
Fax:	03735 6793-33
E-Mail:	info@energie-marienberg.de
Internet:	www.energie-marienberg.de

Bereitschaftsdienst

Havarienummer für Erdgas und Fernwärme:

03735 65125



Freizeitbad AQUA MARIEN GmbH

09496 Marienberg, Am Lautengrund 5

Telefon:	03735 6808-0
Fax:	03735 6808-37
E-Mail:	info@aquamarien.de
Internet:	www.aquamarien.de
Aktuelle Öffnungszeiten siehe www.aquamarien.de	

Herausgeber: Energieversorgung Marienberg GmbH,
Stadtwerke Marienberg GmbH

Titelfotos: EVM

Erstellung: BUR Werbeagentur GmbH

Druck: ERZDRUCK GmbH Vielfalt in Medien

© freepik.com, KI generiert

REZEPTIDEE



Oster-Flammkuchen

MIT SPARGELSPITZEN UND OSTERSCHINKEN

Zutaten für 4 Portionen:

- 250 g Dinkelvollkornmehl
- 125 ml lauwarmes Wasser
- 2 EL Olivenöl
- Salz und Pfeffer
- Crème Fraiche
- Sauerrahm
- Parmesan
- 400 g Osterschinken, fein geschnitten
- 120 g Spargelspitzen
- 2 hartgekochte Eier
- frische Kresse

Zubereitung:

Zuerst bereiten Sie den Teig vor: Das Mehl mit dem lauwarmen Wasser, 2 EL Olivenöl und einer Prise Salz vermengen. Solange kneten, bis ein glatter Teig entsteht. Dann den Teig bedecken und 20 Minuten ziehen lassen.

Währenddessen Crème Fraiche mit Sauerrahm und geriebenem Parmesan verrühren, die Masse mit Salz und Pfeffer abschmecken.

Osterschinken mundgerecht und Spargelspitzen in 2 Zentimeter große Stücke schneiden.

Teig dünn ausrollen und mit der Frischkäsemasse bestreichen, dann 10 Minuten im Ofen backen.

Belegen Sie anschließend den Teig mit den restlichen Zutaten und backen ihn für weitere 10 Minuten.

Zum Abschluss schmecken Sie den Flammkuchen mit Salz, Pfeffer und frischer Kresse ab.

Quelle: <https://noanoliveoil.com/oster-flammkuchen-mit-spargelspitzen-und-osterschinken/>



Unser Beitrag zum Klimaschutz – auch in diesem Jahr

Über die ausgewählten Projekte 2024 haben unsere Kunden nicht nur die Natur, sondern auch viele Kinder glücklich gemacht. Mit Geldern aus dem „Klimatopf“ fördert die EVM auch 2025 wieder klimabewusste Vorhaben.



Erneuerbare Energien entdecken (200,- € aus dem „Klimatopf“ für Materialien)

Bei der KLIMARIEN-Auswahl 2024 begeisterte das Forschungsprojekt „Erneuerbare Energien“ der Zöblitzer Hortkinder die EVM-Kunden. Wir machten uns vor Ort ein Bild:

- Die „SerpenTeenies“ haben selbst ein **Windrad-Modell** gebaut, das Strom erzeugt, wenn sie die Rotorblätter drehen.
- Außerdem können die Kinder ein **kleines Photovoltaik-Modul** nach der Sonne ausrichten und gewinnen damit ebenfalls Strom.
- Mit dem Strom treiben sie **selbst konstruierte Geräte** an: eine Schleifmaschine, einen Bohrer, eine Waschmaschine für das Puppenhaus.

Erzieher Ronny Haustein (im früheren Leben Elektriker) half den Grundschulern, ihre Ideen umzusetzen. Wir waren beeindruckt von den Ergebnissen!



Auch beim Projekttag am 20. Februar 2025 zeigten die Kinder großes Interesse an Energiethemen. Arno Uhlmann, stellvertretender technischer Leiter der EVM, gab Antworten auf diverse Fragen:

- **Was ist eigentlich Strom?**
- **Woher kommt unser Strom?**
- **Was unterscheidet erneuerbare Energien von der herkömmlichen Energiegewinnung?**

Im Hof stellten Ronny Haustein und Arno Uhlmann ihre Autos nebeneinander auf – den privaten Verbrenner und das **Elektroauto** der EVM. So erkannten die Schülerinnen und Schüler die Unterschiede ganz praktisch. Wir beantworteten auch die Frage eines Mädchens, warum das E-Auto beim Fahren keine Abgase an die Umwelt abgibt.

Im **Hausanschlussraum** erklärte der Erzieher schließlich, wie das gesamte Gebäude mit Strom versorgt wird. Für Grundschule und Hort zusammen in einem Haus wird schon eine Menge Strom benötigt.

Wir sind glücklich, dass wir die Kinder weiter für einen **bewussten Umgang mit Strom** sensibilisieren konnten.



Wohin mit dem Müll?

(400,- € aus dem „Klimatopf“ für Sachwerte)

Unser erster Preisträger 2024, die Marienberger Kita „Flachsröste“, befreit regelmäßig den nahegelegenen Wald vom Müll. Um die Kleinen noch näher an eine **umweltbewusste Abfallentsorgung** heranzuführen, hat die EVM für die Kita zwei Mülltrennsysteme beschafft. Anhand der bunten Aufkleber erkennen auch jüngere Kinder, welcher Müll in welchen Behälter gehört.



Zum Spielen schenkte die EVM den Kindern bunte Stapelsteine – die ebenso mit dem Thema „Abfallentsorgung“ zu tun haben: Denn die Stapelsteine wurden **komplett aus schadstofffreien Materialien** gefertigt und sind optimal recycelbar, sollten sie eines Tages ausrangiert werden. Bis dahin dienen die vielseitigen Spielgeräte verschiedensten Zwecken, zum Beispiel Bauen, Balancieren oder Hindernislauf.

Wir wünschen den Kindern beim spielerischen Lernen viel Freude!

Frühlingsgefühle für Bienen und Co. (300,- € aus dem „Klimatopf“ für Materialien)



Fotos: Verein zur Förderung der Kultur und der Serpentinsteintadt e. V.

Im Biotopgarten der Zöblitzer Grundschule hat der Verein zur Förderung der Kultur und der Serpentinsteintadt **zwei neue „Insektenhotels“** errichtet – gemeinsam mit den Kindern vom Hort „Serpenteenies“ und dem Forstunternehmen Michael Bergelt.

Insektenhotels aus verschiedenen Materialien bieten den Tieren einen sicheren Platz zum Wohnen, Überwintern und Brüten. Damit leisten sie einen Beitrag zu unserer heimischen Artenvielfalt. Denn einige Insektenarten sind vom Aussterben bedroht, übernehmen aber wichtige Aufgaben, damit unser Ökosystem funktioniert.



Im Ökostromtarif **KLIMARIEN** zahlen unsere Kunden einen kleinen Betrag pro Kilowattstunde extra, mit dem wir lokale Projekte unterstützen, die sich für Umwelt und Klima einsetzen.

2025 wird die EVM weitere regionale Vorhaben fördern. Sie bestimmen mit!

Senden Sie gern Ihren Projektvorschlag zur CO₂-Einsparung an info@energie-marienberg.de oder übermitteln Sie ihn telefonisch unter 03735 6793-0.



WOLLEN SIE SICH AUCH BETEILIGEN?

Dann buchen Sie jetzt unseren Ökostromtarif **KLIMARIEN**!

Geförderte Projekte 2023



Foto: Wolfgang Martin



Foto: Wolfgang Martin



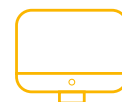
zum Tarifrechner





Wir entwickeln uns weiter... auch *online*

Seit Dezember 2024 nutzen bereits mehrere Tausend EVM-Kunden die Funktionen des neuen Kundenportals. Unsere Onlineangebote haben wir noch weiter ausgebaut – und stellen sie Ihnen hier vor.



Praktisch und vielseitig: Das Kundenportal



Zählerstand melden, Tarif bestellen, Rechnungen abrufen, persönliche Daten ändern – all das geht mit unserem neuen Kundenportal schneller und komfortabler.

• So kommen Sie ins Kundenportal

Für die einfache Zählerstandeingabe klicken Sie auf unserer Homepage auf „Zählerstand melden“ **(1)**. Zum Tarifrechner gelangen Sie über das „Fähnchen“ am Rand mit dem Taschenrechner **(2)**, den Kundenlogin erreichen Sie über das „Fähnchen“ mit dem Kopf **(3)**.

• So profitieren Sie von den neuen Funktionen

Um Ihren **Zählerstand** online zu melden, müssen Sie kein langes Formular mehr ausfüllen. Zusätzlich zu Ihrem Zählerstand brauchen wir nur noch Ihre Kunden- und Zählernummer.

Sind Sie schon EVM-Kunde? Dann können Sie Ihren Tarif mit dem neuen **Tarifrechner** noch unkomplizierter wechseln:

einfach Tarif auswählen und beim Portal registrieren oder einloggen. Ihre restlichen Vertragsdaten ergänzt das Portal automatisch.

Wenn Sie als Neukunde einen Tarif bestellen, können Sie gleichzeitig ein Profil zum Kundenlogin anlegen. Dann stehen Ihnen die Funktionen von Anfang an zur Verfügung.

Im **Kundenlogin** können Sie alles rund um Ihren Vertrag erledigen: zum Beispiel EVM-Briefe herunterladen, persönliche Daten oder Abschlüsse ändern. Über das Kontaktformular können Sie uns schreiben. Durch die Vorsortierung des Themas landet Ihre Nachricht direkt beim richtigen Bearbeiter.

• Haben Sie Fragen zum Kundenportal?

Kontaktieren Sie uns gern unter 03735 6793-34 oder schauen Sie unser Erklärvideo.





Der Klassiker für soziale Netzwerke: Facebook

Auf der Facebookseite der SWM und EVM sind wir schon seit einigen Jahren aktiv. Um unsere Kunden noch regelmäßiger über Neuigkeiten aus der Firma und der Energiebranche zu informieren, veröffentlichen wir jetzt alle zwei Wochen einen neuen Beitrag – immer Montagabend.

Es lohnt sich also, unsere Seite zu abonnieren. Wir freuen uns über Ihre Klicks und Kommentare!



likes



Ein Bild sagt mehr als tausend Worte: Instagram



Ob erste eigene Wohnung oder schon in der Phase der Familiengründung – Strom und Gas sind für alle jungen Erwachsenen ein Thema. In Zukunft möchten wir noch mehr von ihnen erreichen, deshalb betreiben wir jetzt auch einen Instagram-Kanal. Hier teilen wir aktuelle Aktionen, spannende Karrieremöglichkeiten und News zu Energiethemen mit ihnen.

Wir freuen uns darauf, uns kreativ auszuprobieren, und auf zahlreiche Follower!

follow us



Wie Fernsehen, nur besser: YouTube

Diverse Videos über die Energieversorgung finden unsere Kunden auf dem gemeinsamen YouTube-Kanal der Unternehmensgruppe aus EVM, SWM und AQUA MARIEN. Genauer können Sie auf Seite 17 in diesem Heft nachlesen.



*Probieren Sie
es aus!*

Auf dem Smartphone zu Hause: Die EVM-App

Für den Sommer 2025 planen wir, die EVM-App fürs Smartphone zu veröffentlichen. In der App erwarten Sie neben den bekannten Funktionen aus dem Kundenportal sowie aktuellen Benachrichtigungen noch weitere Services. Freuen Sie sich auf die vielfältigen Optionen.

Sobald die App zum Download bereitsteht, informieren wir Sie über unsere Homepage www.energie-marienberg.de

Kunden der EVM vorgestellt



Die Geschäftsleitung: Familie Lauckner-Kempf

Lauckner
KempfPflege⁺

Zufrieden leben im Alter

„Alt werden will jeder, aber alt sein will niemand“?

Die Marienberger Firma **Lauckner Kempf Pflege** widerlegt dieses Sprichwort mit Leichtigkeit. Geschäftsleitung und Pflegekräfte sorgen mit viel Herzblut 365 Tage im Jahr dafür, dass sich die Senioren in ihren Einrichtungen geborgen fühlen.



Freundinnen Hanni Hofmann & Gerda Buschbeck

„Ich werde hier gut versorgt und mag es, wie vertraut alle miteinander umgehen“, sagt zum Beispiel Bewohnerin Gerda Buschbeck aus Pobershau. „Außerdem haben Gerda und ich uns hier kennengelernt und gemerkt, dass wir einiges gemeinsam haben“, ergänzt ihre Freundin Hanni Hofmann aus Großolbersdorf. Die Bewohnerinnen Elfriede Helmert und Gerlinde Uhlig kennen sich sogar schon seit zehn Jahren, begegneten sich aber erst im Haus Lauckner erneut.

„Viele Seniorinnen und Senioren sehen in der Pflege alte Bekanntschaften wieder, manchmal sind es Freunde, manchmal sogar die Jugendliebe“, konnte Geschäftsführerin Dr. Claudia Teora Rivière, die wir für unseren Artikel interviewt haben, beobachten – denn bei



„Damals war's“ mit Ergotherapeutin Marleen Hammer

Lauckner Kempf Pflege kommen die verschiedensten Lebensgeschichten und Bedürfnisse zusammen.

Für jede(n) das Richtige

Die Betreuung wird individuell auf die Situation der Senioren (auch ihrer Kinder und Partner) angepasst:

Wer noch fit für ein Leben im eigenen Zuhause ist, aber ab und zu Hilfe benötigt, kann die **Mobilen Dienste Kempf** in Marienberg, Pockau, Olbernhau oder Dresden in Anspruch nehmen.

Wer eigenständig wohnen, sich aber stärker absichern will, der ist im **Betreuten Wohnen** gut aufgehoben. In zwei Anlagen (ehemalige Knopffabrik und Freiburger Straße in Marienberg) erwarten die Bewohnerinnen und Bewohner komfortabel eingerichtete Wohnungen.

Die **Tagespflege** ist für alle da, die tagsüber Gesellschaft suchen. In Marienberg oder Olbernhau finden die Besucher Gleichgesinnte, zum Beispiel für Mahlzeiten, Sport oder Ausflüge.



Erfahren
Sie mehr:



Website



Facebook



Instagram

Wenn die Gesundheit es erfordert, können Senioren ins **Haus Lauckner** ziehen. Es bietet 70 Bewohnerinnen und Bewohnern ein liebevolles Heim mit 24-Stunden-Betreuung. Das Besondere an diesem Pflegeheim: eine breitgefächerte Selbstversorgung. Küchenmitarbeiter kochen selbst, es gibt eine eigene Wäscherei, einen Friseur und sogar einen kleinen Laden für die Bewohner. Ein weiteres Highlight ist der „Caretable“: ein riesiges Tablet, das rege genutzt wird – unter anderem für digitale Spiele, virtuelle Gottesdienste oder Erinnerungsreisen.

Was alle Angebote der Lauckner Kempf Pflege gemeinsam haben?

Geschäftsleitung und Pflegekräfte lassen sich immer wieder etwas einfallen, um den Senioren den Tag zu verschönern. Sie können beispielsweise am Valentinstagsbingo, Sommer- oder Weinfest teilnehmen. Wann immer es möglich ist, laden die Mitarbeiter die Senioren zu Ausflügen ein – mal zum Rätzteich, mal zum Erlebnishof Sorgau oder zum Pobershauer Bergfest. Mehrfach waren sogar Eulen aus der Mildenauer Schutzstation in der Tagespflege zu Besuch und die Teilnehmer durften ihnen einmal über das weiche Gefieder streichen.

„Wer noch überlegt, welches Pflegeangebot für sich oder den Angehörigen das Richtige sein könnte, kann sich jederzeit bei Lauckner Kempf Pflege melden. **Wir beraten individuell** und Schritt für Schritt. Die zahlreichen Gesetze und Anträge können erst einmal überfordern – deshalb sind wir da, um Sorgen und Ängste aus dem Weg zu räumen“, erklärt Claudia Teora. Für die Tagespflege können Interessenten sogar einen kostenlosen individuellen **Schnuppertag** vereinbaren.

Familiäres Miteinander

Lauckner Kempf Pflege ist ein echter Familienbetrieb. Mutter Barbara Lauckner-Kempf und Vater Wolfgang Kempf leiten die Geschäfte und gründeten das Unternehmen vor 30 Jahren. Zuerst schufen sie zusammen das Pflegeheim „Haus Lauckner“, später den ambulanten Pflegedienst in Marienberg, anschließend kamen die Betreuten Wohnanlagen und Tagespflegen dazu. Inzwischen bereichert Tochter Dr. Claudia Teora Rivièrre die Geschäftsführung in betriebswirtschaftlicher Hinsicht. Sohn dr. Carl Kempf möchte nach seiner Facharztausbildung das Unternehmen mit medizinischem Fachwissen unterstützen.

Lauckner Kempf Pflege ist zu einem mittelständischen Pflegebetrieb mit 200 Mitarbeitern herangewachsen. Einige sind von Anfang an

dabei, viele jüngere Kollegen stießen mit der Zeit zum Team. Von dieser „Mischung“ profitieren jetzt alle. Claudia Teora hebt hervor: „Unsere Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter leisten jeden Tag Beeindruckendes. Vor allem für ihr Engagement in der Corona-Zeit kann ich ihnen nicht genug danken!“ Der Bezug zur Region ist die gemeinsame Basis. Die Landschaft, die gelebten Werte und Traditionen, all das schätzt die Geschäftsleiterin besonders.

Frühzeitig an die Zukunft denken

So vergeben die Betreiber Renovierungsaufträge stets an Handwerker aus der Umgebung. Um den Senioren ein angenehmes Ambiente und den Mitarbeitern gute Arbeitsbedingungen zu bieten, wird jedes Jahr ein Teil der Gebäude renoviert. Auch in der mobilen Pflege geht man mit der Zeit: Einige Fahrzeuge bewegen sich schon elektrisch fort. Im Büro kommt die neueste Software zum Einsatz.

Für ihre eigene Zukunft hat Claudia Teora bereits klare Vorstellungen: „Im Alter möchte ich im Betreuten Wohnen leben und die Tagespflege besuchen. Mir ist meine Freiheit wichtig, ich möchte mich aus der Zeitung über das Weltgeschehen informieren, aber auch mit anderen zusammen sein. Falls ich eines Tages in die stationäre Pflege aufgenommen werde, wünsche ich mir, dass mich meine Angehörigen oft und gern besuchen.“ Allen, für die das Thema bald relevant wird, rät sie: „**Es hilft, sich frühzeitig Gedanken zu machen, wie man im Alter leben möchte. Wir unterstützen Sie dabei.**“

Pflege-Ausbildung bei Lauckner Kempf

Für den Ausbildungsstart im Herbst 2025 sucht das Unternehmen noch Azubis!

Der Pflegeberuf ist **sicher, attraktiv vergütet und wertvoll**: Du hilfst Menschen – sie zeigen Dir dafür ihre Dankbarkeit. Bei Lauckner Kempf Pflege wirst Du wohnortnah eingesetzt und durchläufst alle praktischen Stationen Deiner Ausbildung. Von Anfang an trägst Du Verantwortung. Später kannst Du Weiterbildungen absolvieren und aufsteigen, zum Beispiel zur Pflegedienst- oder Wohnbereichsleitung.

Das zeichnet Dich aus: Du bist teamfähig, geduldig und einfühlsam. Du interessierst Dich für Biologie, kannst mit dem PC arbeiten und bringst gute Deutschnoten mit (für die Dokumentation).

Melde Dich bei Herrn Lippmann unter 03735 663101 oder karriere@lauckner-kempf-pflege.de!

Lauta hat einen neuen „Sonnenanbieter“



Die Photovoltaikanlage unseres Kunden aus Lauta ist seit Dezember 2024 in Betrieb. Im Winter 2024 / 25 war die Wärmepumpe der Hauptverbraucher, deren Strombedarf bereits zu 20 Prozent von der PV-Anlage abgedeckt wurde.

Auch in den kommenden Monaten ist wieder eine große Solarstromausbeute zu erwarten.



Anlage in 09496 Lauta



Leistung der Anlage	6,16 kWp
Module	14 Stück Glas/Glas 440Wp mit Verschattungsoptimierern
Wechselrichter	SUNGROW Hybrid-Wechselrichter SH6.0RT
Speicher	SUNGROW Speichersystem SBR096 (9,6 kWh)

Wir planen die Transformation der Fernwärme

Auch unsere Versorgung mit Fernwärme soll klimafreundlicher werden – dafür schmieden wir zurzeit Pläne:

Die EVM beliefert große Teile der Wohngebiete Mühlberg und Dörfel mit Fernwärme, die aktuell zu 100 Prozent auf Erdgas basiert.

- Nach dem Wärmeplanungsgesetz (WPG) müssen wir als Netzbetreiber bis 2030 mindestens **30 Prozent erneuerbare Energien** integrieren.
- Zusätzlich müssen unsere Fernwärmenetze bis 2045 **treibhausgasneutral** werden. Den technischen Transformationsplan erarbeiten und veröffentlichen wir bis Ende 2026.
- Aktuell laufen unsere internen Berechnungen und Vorbereitungen. Für die Umsetzung haben wir diverse Planungsbüros und Partner in der Energietechnik angefragt.
- Die künftige Lösung soll nicht nur den gesetzlichen Anforderungen genügen, sondern auch **sicher und thermodynamisch sinnvoll** sein – diese Ziele haben wir uns gesetzt.

Unsere Fernwärme-Transformation erfolgt unabhängig von der kommunalen Wärmeplanung. Diese ist ein eigenes Thema für die Stadt Marienberg.

Zu gegebener Zeit werden wir weiter über die Umrüstung unseres Fernwärmenetzes berichten.



Warnung vor Haustürgeschäften

In jüngster Zeit berichteten Kunden von unseriösen Haustürgeschäften.
Ein Berater suchte sie zu Hause auf, unter dem Vorwand, günstigere Energietarife anzubieten.
Achtung – hier hat es jemand auf persönliche Daten abgesehen!



Denn allein mit der Zählernummer, Namen und Anschrift können zweifelhafte Türwerber **ohne Wissen des Kunden einen Anbieterwechsel beauftragen**. Einige geben vor, im Auftrag der Stadtwerke oder der kommunalen Energieversorgung unterwegs zu sein.

Bitte seien Sie wachsam.

EVM-Mitarbeiter besuchen Kunden nur mit Vorankündigung und können einen entsprechenden Dienstaussweis vorzeigen.

Daran erkennen Sie unseriöse Berater:

- an der Aufforderung, sofort einen vermeintlichen Tarifwechsel zu beauftragen
- an dem Anliegen, einen angeblich offenen Rechnungsbetrag zu prüfen
- an der Behauptung, dass eine Preiserhöhung anstehe und deshalb persönliche Daten (zum Beispiel Zählernummer) abgefragt werden
- an außergewöhnlich günstigen Angeboten.

So können Sie sich schützen:

- Die EVM kündigt Besuche stets schriftlich an, lassen Sie daher niemanden unangemeldet in Ihre Wohnung. Um sicher zu gehen, können Sie gern nach dem Dienstaussweis fragen.
- Unter 03735 6793-34 informiert die EVM, ob tatsächlich Kollegen in ihrem Auftrag unterwegs sind.
- Lassen Sie sich zu keiner Unterschrift drängen.
- Haben Sie doch einen Vertrag unterschrieben, lassen Sie sich immer eine Kopie des unterschriebenen Auftragsformulars geben.
- Halten Sie die Daten des Beraters sowie Datum und Uhrzeit des Gesprächs für sich fest.
- Schauen Sie sich die Angebote in aller Ruhe an. Gern unterstützt die EVM bei einem Tarifvergleich.
- Geben Sie bei Werbeanrufen keine persönlichen Daten heraus.



Kontakt bei Fragen:
03735 6793-34

Haben Sie versehentlich einen Vertrag abgeschlossen, können Sie Ihr **14-tägiges Widerrufsrecht** nutzen. Auch dabei ist die Energieversorgung Marienberg gern behilflich.

Neues aus den Vereinen



Erfolge gelingen nur gemeinsam!

www.karate-zschopau.de

Rückblick auf 2024

2024 war ein anstrengendes Jahr für die Sportler, aber auch für die Verantwortlichen des Karatevereins Zschopau.

Mehrere hochkarätige Wettkämpfe wollten bestritten werden:

- Dresden Open (international renommiert)
- Chemnitz Open
- Thuringia Open
- Zwönitzalpokal.



Im internationalen Vergleich konnten die Zschopauer einige **Medaillen** erringen und **auch national Erfolge** verzeichnen: zwei Podiumsplatzierungen bei den Sächsischen Meisterschaften und ein erster Platz, den Rosa Haugke erzielte. Damit qualifizierten sich Rosa und Fabienne Uhlig für die **Deutschen Meisterschaften**. Für solch einen kleinen Verein war die Teilnahme ein weiterer Höhepunkt.



Fotos: Karateverein Zschopau

Das **Trainingslager** im Herbst 2024 bestärkte die jungen Karateka in ihrem Sport und Zusammenhalt. Die Gasttrainer Thomas Hagemann (6. Dan) und Ingolf Bartsch (4. Dan) ermöglichten den Kindern und Jugendlichen auch Einblicke in andere Aspekte der Kampfkunst und damit einen **Blick über den Tellerrand**: Sie gaben eine Einführung in das Kyusho, eine Kunst, die eng mit der chinesischen Medizin verbandelt ist und die Stimulierung von Vitalpunkten zur Grundlage hat.

Start ins Jahr 2025

Den Auftakt in das neue Jahr machten die **Dresden Open, wieder international stark besetzt** mit weit über 500 Startern aus sieben Nationen. Die Zschopauer starteten dieses Jahr in der nächsthöheren Alterskategorie. Dadurch ergaben sich völlig andere Blickwinkel: Als Jüngste in den Kategorien war es ungleich schwerer, an Erfolge anzuknüpfen.

Wichtig ist dem Verein aber nach wie vor die **persönliche Entwicklung seiner Sportler**. Um die Weichen dafür zu stellen, hat der Sächsische Karatebund den „**Tag der sächsischen Karateka**“ wiederbelebt, der am 08. Februar 2025 als Verbandstag stattfand. Es gab die Möglichkeit, Seminare zu besuchen, Lizenzen zu verlängern oder verschiedene Trainingseinheiten zu absolvieren. **Völlig frei von Konkurrenzdenken**, wie es ja sonst bei Wettkämpfen üblich ist, konnte man sich über Vereinsorganisation und Trainingsinhalte austauschen oder einfach nur Weggefährten aus alten Zeiten wiedersehen. Der Verein hofft auf eine Weiterführung dieser Veranstaltung.

Am 08. März standen schon die **Sächsischen Meisterschaften der Schüler und Jugend** an. Dort belegte Emil Uhlmann in der Kategorie Kata Schüler B den 4. Platz. Rosa Haugke erreichte bei der weiblichen Jugend in der Disziplin Kata den 2. Platz und qualifizierte sich damit für die Deutschen Meisterschaften am 15. November 2025 in Chemnitz.

Für den Zschopauer Karateverein ist schon jetzt abzusehen, dass 2025 ähnlich intensiv wird wie 2024. **Der Verein dankt allen Sponsoren**, mit deren Hilfe er seine Ziele weiterverfolgen wird.

Am 15. Mai besteht der Karateverein Zschopau schon seit **35 Jahren**. **Das Jubiläum wird am 16. August 2025 gefeiert!**

Nach einem Text von André Arndt



Fotos: VfB Zöblitz

VfB-Jugend startet erfolgreich ins neue Jahr

www.vfbzoebnitz.com

Neuer Trikotsatz für das D-Juniorenteam

Die Rückrunde kann kommen:

Am 08. März 2025 weihten die Spielerinnen und Spieler der D-Junioren im Freundschaftsspiel gegen FV Krokusblüte Drebach ihren **neuen Trikotsatz** ein. Scheinbar bringt die neue Spielkleidung Glück: Die Kinder **gewannen das Spiel mit 8:0!** Der VfB dankt der **EVM** als langjährigem Sponsor für die **Finanzierung der Trikots**.

Positive Resonanz nach VfB-Hallenturnier

Nach langer Abstinenz fanden am 15. und 16. Februar 2025 **vier Hallenturniere der Bambini, F-, E- und D-Junioren** in der Zöblitzer Turnhalle statt. Insgesamt kämpften **21 Mannschaften** um die begehrten Pokale.

Im Ergebnis blickt der VfB auf ein **erfolgreiches Wochenende** zurück. **Großer Dank** gilt den Organisatoren, den Schiedsrichtern und Eltern der VfB-Mannschaften, die sich um die komplette Verpflegung der Turniere gekümmert haben.



Marienberg auf dem Eis – ein kleiner Rückblick

Mit Unterstützung der EVM und SWM erlebte die Eisarena auf dem Markt im Dezember 2024 eine Neuauflage.

Nach mehreren Jahren Pause, bedingt durch Corona und die Energiekrise, konnten Marienberger von Jung bis Alt endlich wieder übers Eis schlittern: Vom **16. November 2024 bis 05. Januar 2025** stellte die Stadt Marienberg mit großzügiger Unterstützung zahlreicher privater Spenden sowie regionaler Sponsoren ihnen eine **600 m² große Eisfläche** auf dem Markt zur Verfügung.

Während der Öffnungszeiten des Weihnachtsmarktes – und darüber hinaus – wurde die Eisarena wieder **außerordentlich rege genutzt**. Zahlreiche Jugendliche, Familien und erwachsene Einzelbesucher begaben sich auf die Kufen; außerdem absolvierten viele Schulklassen aus Marienberg und Umgebung vormittags ihren **Schulsport auf der Eisbahn**. Neben

der täglichen Öffnungszeit bereicherte eine **Eisdisco an drei Abendterminen** das Angebot.

Wir als **EVM und SWM** sind glücklich darüber, dass wir die Eisbahn unterstützen und insbesondere vielen Schülerinnen und Schülern eine Freude bereiten konnten.

Die Resonanz war durchweg positiv. Viele Besucher kamen wiederholt zum Eislaufen, daher erfreuten sich auch Zehnerkarten und Familienkarten großer Beliebtheit. Vor diesem Hintergrund hoffen die Stadt Marienberg, EVM und SWM, die Eisarena im Jahr 2025 erneut durchführen zu können.



Foto: 360 grad team

Nähe :: Wärme :: Vertrauen

SCHÖNER WOHNEN - IN MARIENBERG

www.stadtwerke-marienberg.de



Zschopauer Straße 37
09496 Marienberg
Telefon: 03735 6793-0
Telefax: 03735 22526
info@stadtwerke-marienberg.de
www.stadtwerke-marienberg.de

Vermietungsangebote der Stadtwerke Marienberg GmbH



Altersgerechte 2-Raumwohnung

Zschopauer Straße 54 | 09496 Marienberg
Energiekennwert: 99,6 kWh/(m²•a)

mit Balkon -
kostenfrei am
Haus parken -
Wohnung wird
für Sie
renoviert

Anz. der Räume:	2	Monatliche Miete:	
Wohnfläche:	72,69 m²	Grundmiete:	447,04 €
Etage/Lage:	1. Etage rechts	Betriebskosten:	95,00 €
Etagen insg.:	3	Heizkosten:	195,00 €
Kaution:	894,09 €	Gesamtmierte:	737,04 €



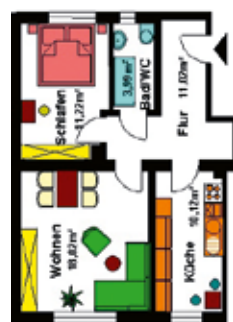
Tageslichtbad mit Wanne

Ruhig gelegene 3-Raumwohnung im OT Ansprung

Serpentinsteinstraße 23 | 09496 Marienberg
Energiekennwert: 62,0 kWh/(m²•a)

sofort
bezugs-
fertig

Anz. der Räume:	3	Monatliche Miete:	
Fläche:	70,87 m²	Grundmiete:	393,33 €
Etage/Lage:	2. Etage rechts	Betriebskosten:	90,00 €
Etagen insg.:	3	Heizkosten:	195,00 €
Kaution:	786,66 €	Gesamtmierte:	678,33 €



Mit Wannenbad

2-Raumwohnung im Zentrum Marienbergs

Freiberger Straße 7 | 09496 Marienberg
Energiekennwert: 89,3 kWh/(m²•a)

Bezugs-
fertig
ab 01. Mai
2025

Anz. der Räume:	2	Monatliche Miete:	
Fläche:	53,39 m²	Grundmiete:	320,34 €
Etage/Lage:	4. Etage	Betriebskosten:	70,00 €
Etagen insg.:	4	Heizkosten:	140,00 €
Kaution:	640,68 €	Gesamtmierte:	530,34 €

Kostenfreier Stellplatz
im Wohngebiet

sofort
bezugs-
fertig

Kleine 2-Raumwohnung in Dörfel

Paul-Roitzsch-Straße 5 | 09496 Marienberg
Energiekennwert: 63,7 kWh/(m²•a)

Anz. der Räume:	2	Monatliche Miete:	
Fläche:	30,81 m²	Grundmiete:	169,46 €
Etage/Lage:	3. Etage	Betriebskosten:	50,00 €
Etagen insg.:	5	Heizkosten:	75,00 €
Kaution:	338,92 €	Gesamtmierte:	294,46 €

WIR SIND IHR DIENSTLEISTER

Nähe :: Wärme :: Vertrauen

SCHÖNER WOHNEN - IN MARIENBERG

www.stadtwerke-marienberg.de



Stadtwerke Marienberg GmbH



Zschopauer Straße 37
09496 Marienberg
Telefon: 03735 6793-0
Telefax: 03735 22526
info@stadtwerke-marienberg.de
www.stadtwerke-marienberg.de

Vermietungsangebote der Stadtwerke Marienberg GmbH



Tageslichtbad mit Dusche



3-Raumwohnung in der Lindenstraße



Lindenstraße 31 | 09496 Marienberg

Energiekennwert: 87,3 kWh/(m²•a)

Anz. der Räume: 3
Fläche: 60,25 m²
Etage/Lage: 3. Etage rechts
Etagen insg.: 4

Kautiön: 698,90 €

Monatliche Miete:

Grundmiete: 349,45 €
Betriebskosten: 70,00 €
Heizkosten: 165,00 €

Gesamtmierte: 584,45 €

Sofort
bezugsfertig -
Herdanschluss
wahlweise E
oder Gas

Zentrale Gewerbeeinheit – 2. Marktring

Mögl. Nutzung: Laden / Verkauf, Büro, Friseur / Kosmetik



Kirchstraße 28 |
09496 Marienberg



Anzahl der Räume: 3 + Flur, Teeküche, WC
Fläche: 63,28 m²
(Schau-) Fensterfläche: ca. 9 m
Etage/Lage: Erdgeschoss
Fußboden: Fliesen
Heizungsart: Zentralheizung (Gas)

ab
sofort
verfügbar

Energiekennwert:
Wärme 108 kWh/(m²•a) / Strom 9 kWh/(m²•a) / Gebäude 135 kWh/(m²•a)

Brandschutz: So verhindern Sie Wohnhausbrände

Feuer im Wohnhaus kann schnell entstehen – aber mit ein paar einfachen Maßnahmen vermieden werden.
Aus aktuellem Anlass haben wir einige Tipps für Sie

So schützen Sie sich und Ihre Wohnung vor Bränden

Rauchverbot in Keller- und Heizungsräumen beachten • Fettbrand auf dem Herd niemals mit Wasser löschen, sondern mit hitzebeständiger Abdeckung ersticken • Herdplatten und Dunstabzugshaube (Filter) regelmäßig reinigen • laufende Elektrogeräte und offenes Feuer immer beaufsichtigen, Abstand zu brennbaren Materialien halten • nicht zu viele (vor allem verbrauchsintensive) Geräte an einer Mehrfachsteckdose • Elektrogeräte nach der Nutzung vom Strom nehmen, kein Stand-by • defekte Geräte (zum Beispiel Kabel mit beschädigter Isolation) nicht mehr verwenden • statt Halogenlampen lieber LEDs einsetzen • Brandschutzerziehung für Kinder

Wenn es doch einmal brennt

Achten Sie darauf, den giftigen Brandrauch **nicht** einzuatmen • Schließen Sie die zugänglichen Türen und Fenster, ohne sich selbst in Gefahr zu bringen • Verlassen Sie zügig das Haus • Alarmieren Sie

die Feuerwehr unter 112, melden Sie, **wo** und **was** passiert ist und beantworten Sie dann alle weiteren Fragen • Nachdem der Brand gelöscht ist, melden Sie eventuelle Schäden Ihrer Hausratversicherung.

Hintergrund

Am 04. Februar 2025 kam es zu einem Kellerbrand in der Straße Am Mühlberg 6/7.

Quellen

www.rauchmelder-lebensretter.de/wohnungsbrände-vermeiden-vorbeugender-brandschutz/
www.malteser.de/dabei/information-tipps/brand-praevention-mehr-sicherheit-zu-hause.html
www.vkb.de/content/versicherungen/haus-wohnen/ratgeber-haus-wohnen/gefahrliche-haushaltsgeraete/



Der Traum vom eigenen Haus...

... kann in Erfüllung gehen: Die SWM verkauft Wohngebäude in Marienberg und seinen Ortsteilen. Greifen Sie jetzt zu!

Zum Verkauf stehen die Gebäude

- 1) Mitteldorfstraße 13 im OT Kühnhaide
- 2) Lengfelder Straße 1 im OT Lauterbach
- 3) Am Güntherberg 2 im OT Rittersberg
- 4) RS Hauptstraße 5 im OT Pobershau
- 5) Zschopauer Straße 8 in Marienberg.

Auf unserer Homepage unter www.stadtwerke-marienberg.de/wohnen/kaufen.html können Sie sich genauer über die Häuser informieren, dort finden Sie die einzelnen Exposés.



Gern vereinbaren wir mit Ihnen einen Besichtigungstermin, melden Sie sich dazu einfach unter 03735 6793-0.



Wir freuen uns über alle Kaufinteressenten.



Profitieren Sie von unserer regionalen Stärke im Erzgebirge!

Informieren Sie sich **kostenlos** und **unverbindlich** über unser **RUNDUM-SORGLOS-PAKET** für Immobilienverkäufer.

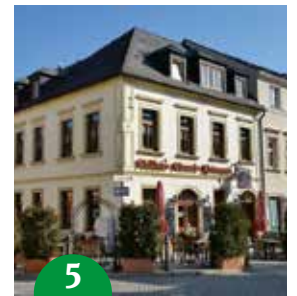


„Wir kümmern uns um ALLES!“

Jörg und William Uhlmann

Freiberger Straße 16 · 09496 Marienberg · www.aib-immobilien.de

Jetzt kostenlosen Beratungstermin sichern – Telefon 03735 669845



Ein Blick in die Vergangenheit

Schon 1992 übernahmen die Stadtwerke Marienberg die Wohnblöcke am Mühlberg in ihren Bestand.



- Am Mühlberg 1 bis 10 und 23 bis 34
- Am Moosbach 1 bis 10
- Am Hang 1 bis 5 und 6 bis 17
- Silberallee 1 bis 7



„Schlechte Wärmedämmung, Fernheizung teilweise verschlissen, Holzaußentüren stark abgenutzt“ – so oder ähnlich lauteten einige Urteile bei der damaligen „Ermittlung der Bauzustandsstufen“. Seitdem investierte die SWM in das Wohngebiet, um es für die Mieter modern und komfortabel herzurichten.

Ein Blick in die Zukunft

(die kommenden Monate)

AUCH DIESES JAHR GEHEN DIE SANIERUNGSARBEITEN WEITER:

- Um die Funktionsweise der Heizungen zu optimieren, wird Am Moosbach ein hydraulischer Abgleich durchgeführt.
- Zum Abschluss der Maßnahmen an der Ulrich-Rülein-Straße 10 bis 14 wird die Hauselektrik modernisiert.
- Das gesamte Wohngebiet in Dörfel erhält eine neue Hausanschlussstation.

Haben Sie noch Fotos der genannten Wohn- oder Gewerbebauten aus den 90ern oder sogar aus DDR-Zeiten? Wir freuen uns sehr über Ihre Einsendungen, die wir auch gern im nächsten Heft zeigen!

→ Schicken Sie Ihr Foto an info@stadtwerke-marienberg.de, an Stadtwerke Marienberg GmbH / Zschopauer Str. 37 / 09496 Marienberg oder geben Sie es während der Öffnungszeiten am Empfang ab.

→ Für Rückfragen zum Foto geben Sie bitte Ihre Kontaktdaten an.

Dankeschön

Drei Kollegen starten neu durch

Ein offenes Ohr
für Kundenanliegen



Man lernt nie aus



Verabschiedung in den
wohlverdienten Ruhestand



Seit November 2024 verstärkt **Antje Skibbe** das Kundenbüro der **EVM**. Sie ist die neue freundliche Stimme am Telefon und betreut die Kunden auch vor Ort in der Zschopauer Straße 37. Die Marienbergerin kennt die EVM schon länger und hat nun die Chance auf eine berufliche Veränderung ergriffen. Für ihre ausgeglichene Art sorgen ihre Hobbys: Radfahren und Lesen sowie Unternehmungen mit Freunden in der Freizeit.



Mirko Rielemann, bisher **SWM**-Hausmeister, ist bereit für neue Herausforderungen: Ab April 2025 absolviert er eine Fortbildung zum Immobilienfachwirt. Die Theorie lernt er im Fernstudium, die kaufmännische Praxis in der Wohnungswirtschaft der **SWM**. Dazu gehören unter anderem Vermietung, Auftragswesen und Betriebskostenabrechnung. Wir freuen uns, dass er damit auch eine Kollegin vertritt, die bald in Elternzeit geht.

*Viel Erfolg
im Studium!*

Einer unserer treuesten Mitstreiter und geschätzter Kollege, **Uwe Nestler**, trat im März 2025 seinen wohlverdienten Ruhestand an. Fast vier Jahrzehnte lang unterstützte er zunächst die Stadt Marienberg und ab der ersten Stunde das **AQUA MARIEN** als Schwimmmeister. Er behielt immer den Überblick und sorgte für einen reibungslosen Badebetrieb, wachte verantwortungsvoll über die Wasserqualität sowie die Sicherheit der Badegäste. Wir bedanken uns für die langjährige engagierte Zusammenarbeit und wünschen ihm

*für den neuen Lebens-
abschnitt alles Gute.*



Hier erleben Sie uns (fast) live, auf jeden Fall in Farbe

Entdecken Sie unseren YouTube-Kanal:

Unter www.youtube.com/@swm-evm-marienberg finden Sie jetzt all unsere Videos aus den letzten Jahren gesammelt.

- Wollen Sie nochmal schauen, wie Sie Ihren Zähler richtig ablesen oder wie das EVM-Kundenportal funktioniert? Hierzu gibt es auf dem Kanal unsere **Erklärvideos**.
- Suchen Sie noch Informationen über **spannende Ausbildungswege**? Im Video zur „Woche der offenen Unternehmen“ 2022 zeigen unsere AQUA-Azubis **ganz praktisch**, wie es ist, den Beruf „Fachangestellte/-r für Bäderbetriebe“ zu erlernen.
- Im SWM-Imagevideo erfahren Sie **alles Wissenswerte über die Stadtwerke Marienberg** – egal, ob Sie Mieter, Bewerber oder aus anderen Gründen an unserer Arbeit interessiert sind.



Schauen Sie gern mal rein.
Wir freuen uns auch über ein Abo
und einen netten Kommentar.

Danke!

Unsere Playlists unter

www.youtube.com/@swm-evm-marienberg/playlists

beherbergen zurzeit 13 Videos, darunter einige vom **Mittel ErzgebirgsFernsehen (MEF)**:

- Wir halten die Erinnerungen an **unsere Events der letzten Jahre** lebendig, unter anderem an den ENERGIE-Cup. Auch die Ereignisse rund um die Revitalisierung der ehemaligen Baldauf-Fabrik sind hier verewigt.
- In der Playlist **„Deine Ausbildung bei uns“** stellen wir insgesamt vier Berufsausbildungen innerhalb unserer Unternehmensgruppe vor. Bei AQUA MARIEN, SWM und EVM ist für jeden was dabei.
- **Gewusst wie:** Hier erklären wir die neuen Webangebote der EVM und die richtige Zählerablesung (Erdgas und Strom).



AQUA-Baumaßnahmen: von außen nach innen ...

Im Mittelpunkt der Bauarbeiten standen auch in den vergangenen Monaten der Kurs- und der Rutschenbereich. Das Bad bereitet sich außerdem auf die Modernisierung der Bestandsbauten vor.



Rutschen- und Kinderbereich

Gute Nachrichten für Familien und alle, die Action lieben: Im Kinder- und Rutschenbereich ist das Kellergeschoss fast fertiggestellt. Ab Sommer 2025 werden der Rutschenturm und die Rutschen montiert.

Kursbereich

Der Keller des Kursbeckens und das Becken selbst (mit höhenverstellbarem Boden) sind fertig.

In den Wintermonaten lief der Rohbau unter erschwerten Bedingungen – wie einer vereisten Bodenplatte, da sich in den tiefen Baugruben das Regenwasser sammelte. Deshalb wurde beim Betonieren provisorisch geheizt. Bei den aufwendigen Arbeiten, wie der Abdichtung für wasserundurchlässigen Beton, musste besonders sorgfältig vorgegangen werden. Die Sicherheit stand dabei an erster Stelle. Wenige Unterbrechungen gab es seit November aufgrund von Schnee und Frost.



Bestandsbauten

Die Modernisierung des großen Technikraums im Keller hat bereits begonnen. Unter anderem werden die bisherigen Pumpen durch effizientere ersetzt, um für die Zukunft gerüstet zu sein.

Eine **1. Schließzeit** vom 02. bis 20. Juni 2025 ist notwendig, um im großen Stil Maschinen auszutauschen: Lüftungsgeräte, Trafo, Elektrohauptverteilungen sowie die Mess-, Steuer- und Regeltechnik. Ab diesem Zeitpunkt bleibt auch die **Sauna geschlossen**. Sie wird erst zum Ende der 2. Schließzeit wieder geöffnet sein.

Die **2. Schließzeit** des AQUA MARIEN im September 2025 wird für Restarbeiten genutzt, die nicht im laufenden Betrieb durchgeführt werden können, beispielsweise den Umbau des Kassenbereichs.

Bis auf die Schließzeiten bleibt das Bad weiterhin geöffnet und bietet den Besuchern großzügige Rabatte! Auf die neuen Attraktionen können Sie sich voraussichtlich ab 2026 freuen.

Seit Herbst 2024 wurden bei der Modernisierung 500 m³ Beton und über 70 Tonnen Stahl verbaut.



**RABATTE
statt Rutschen**

Aufgrund unserer Modernisierungsarbeiten kommt es zu Einschränkungen:

- * Rutschen stehen nicht mehr zur Verfügung
- * Baugeräusche im Außenbereich

Bad und Sauna sind aber weiterhin nutzbar - mit bis zu 15 % Rabatt!

 Aktuelle Preisinfo

 Blog zum Bausehen



Verfolgen Sie die weiteren Baumaßnahmen auf:

- www.aquamarien.de



- unserer Facebook-Seite



- unserem Instagram-Profil



Kalender 2025

24. Mai

- Eröffnung Waldbad Rätzteich

01. Juni

- Kindertag im AQUA MARIEN
Freier Eintritt für 1 Kind bis 16 Jahre,
in Begleitung eines zahlenden Erwachsenen

28. Juni bis 08. August

- Sommerferienaktion
1/2 Stunde gratis

Schließzeiten

- 02. bis 20. Juni
AQUA MARIEN geschlossen
- 02. Juni bis
voraussichtlich 19. September
Sauna geschlossen
- voraussichtlich 01. bis 19. September
AQUA MARIEN geschlossen

Über Änderungen informieren wir stets aktuell unter: www.aquamarien.de

Stand: April 2025

Viel mehr als ein „Bademeister“

Bei der Woche der offenen Unternehmen lernten Schülerinnen und Schüler das AQUA MARIEN von einer anderen Seite kennen. Denn unser Bad wächst und sucht Azubis!

Der sprichwörtliche „Bademeister“ heißt heute **Fachangestellte/-r für Bäderbetriebe (FAB)** und erfüllt vielfältige Funktionen, von der Betreuung (und manchmal Rettung) von Badegästen bis zum Beherrschen der kompletten Badtechnik. Mit der Modernisierung unseres Freizeitbades kommen für die FABs noch mehr Aufgaben hinzu, deshalb suchen wir für die Zukunft weitere junge Leute als Verstärkung.

Den **anspruchsvollen und abwechslungsreichen FAB-Beruf** stellten wir im März 14 interessierten Jugendlichen vor. Auf die Schülerinnen und Schüler wartete an diesem Nachmittag ein reichhaltiges Programm mit dem technischen Leiter Silvio Schmieder, Ausbilder Daniel Engelbrecht sowie den Azubis Til und Nico:

Wie bietet man den Badegästen wohlige Wärme? Wie hält man die Wasserqualität stabil? Und wie bringt man die verschiedenen Attraktionen zum Blubbern? Das erfuhren die Jugendlichen bei der **Führung durch die weitläufigen Technikräume**.

Im Wasser sind FABs in ihrem Element. Deshalb führten die Azubis

den Schülern im Schwimmbcken das **Streckentauchen über 35 Meter** und die **Rettung eines Badegastes** vor.

Die jungen Besucher durften auch einen Blick in die Zukunft des AQUA MARIEN werfen. Silvio Schmieder zeigte ihnen **Visualisierungen der künftigen Riesenrutschen und Becken** und erklärte an den aktuellen Baustellen den **Baufortschritt**.

Passende Fragen zu Technik, Chemie oder Rettungsschwimmen konnten einige Jugendliche schon hervorragend beantworten. Wir haben uns sehr über das Interesse gefreut und **laden junge Menschen ein, sich gern für ein Praktikum bei uns zu melden**. Unsere **Ausbildungsplätze** ab Herbst 2025 sind schon besetzt, aber auch nächstes Jahr kann sich eine Bewerbung wieder lohnen!



Besucherzahlen im AQUA MARIEN

Trotz Bauarbeiten vergnügten sich 2024 insgesamt 226.622 Gäste ausgelassen in der tropischen Atmosphäre. Wir sind überwältigt von diesem Zuspruch unserer treuen AQUA-Fans!

Im Januar und Februar 2025 konnten wir bereits rund 41.000 Bade- und Saunagäste begrüßen, darunter 13.300 in den Winterferien. Besucherstärkster Tag war Mittwoch, der 26. Februar 2025 mit 1.316 Saunagängern und Wasserratten.



Vermietungsangebote der LWB in Pockau-Lengefeld

Schulstraße 12
09514 Pockau-Lengefeld
Tel. 037367 87414 | Fax 03735 22526

m.poenig@stadtwerke-marienberg.de
www.lengefelder-wohnbau.de
Geschäftsführer: Mike Kirsch



Neuer Weg 48 in 09509 Pockau-Lengefeld

4-Raum-Wohnung

78,78 m², 1. Etage rechts, Zentralheizung

Energieausweis des Objektes

Energieverbrauch: 118,0 kWh/(m²•a)

Mietkosten

Grundmiete:	410,00 €
Betriebskosten:	90,00 €
Heizkosten:	130,00 €
Gesamt:	630,00 €

Neuer Weg = Neues Wohnglück

1 bis 4 Zimmer

verschiedene
Grundrisse

mit Balkon

Parken vorm Haus
zentral und trotz-
dem ruhig gelegen

**2 Monate
mietfrei
wohnen -
kontaktieren
Sie uns!**



Neuer Weg 56 in 09509 Pockau-Lengefeld

2-Raum-Wohnung,

50,95 m², 3. Etage links, Zentralheizung

Energieausweis des Objektes

Energieverbrauch: 118,0 kWh/(m²•a)

Mietkosten

Grundmiete:	280,00 €
Betriebskosten:	60,00 €
Heizkosten:	80,00 €
Gesamt:	420,00 €



Effizienter heizen in Lengefeld – Teil 2

Bis Mai / Juni 2025 führen wir die energetische Sanierung der Schwimmbadstraße 23 bis 29 fort. Diese Arbeiten stehen noch an:

- Die **Photovoltaik-Anlage** wird durch einen **Speicher** ergänzt, um die Stromversorgung im Haus unabhängiger davon zu machen, ob gerade die Sonne scheint oder nicht. Künftig werden auch die Stromverbräuche im Haus ausgewertet und mit der Ausbeute der PV-Anlage ins Verhältnis gesetzt.
- Die **Luftwärmepumpe** wurde inzwischen in Betrieb genommen.
- Für eine stabile Innentemperatur werden auch die **Fensterflügel** ausgetauscht.
- Die **Dämmungsarbeiten endeten** mit der Keller- und Dachgeschossdecke.

Mieterfragen zur Sanierung beantworten wir gern unter:

- 037367 87414 oder info@lengefelder-wohnbau.de



„Umziehen leicht gemacht“

Mit Unterstützung der LWB wird der neue Umkleidepilz im Lengefelder Freibad errichtet.



Nach einer Gestaltung der BUR Werbeagentur GmbH wird der Stukkateur- und Malerbetrieb Klaus Müller aus Pockau-Lengefeld die Umkleideanlage liebevoll verzieren. Die Fertigstellung ist im April 2025 geplant. Der Umkleidepilz steht den Badegästen also ab dieser Saison zur Verfügung.



Der Frühling bringt neue Energie GENAU WIE WIR!

*Ob zuverlässige Strom-
und Wärmeversorgung,
ein erholsamer Besuch
im AQUA MARIEN oder
komfortables Wohnen
– wir sind für Sie da!*

*Genießen Sie die Osterzeit mit Ihren
Liebsten und lassen Sie sich von der
Frühlingsstimmung inspirieren.*

**Nähe
Wärme
Vertrauen**

Zur Unterstützung unseres Teams suchen wir
ab Dezember 2025 eine

REINIGUNGSKRAFT (m|w|d)

Ihre Vorteile

- unbefristete Anstellung in Teilzeit
- familiäres Betriebsklima
- abwechslungsreiche Tätigkeiten
- gute Verdienstmöglichkeiten (Betriebsvereinbarung)
- attraktive Mitarbeiter-Benefits
(Job-Rad, Gesundheitsangebote u. a.)

Ihre Aufgaben

- Unterhaltsreinigung von Büroräumen und
deren sanitären Anlagen
- Durchführung der Hausordnung in Wohnanlagen
mit mehreren Mieteinheiten
- Baureinigung

Ihr Profil

- Erfahrung in der Unterhaltsreinigung
- Sinn für Ordnung und Sauberkeit
- Freude an der Tätigkeit
- ausgeprägter Servicegedanke
- Teamfähigkeit
- Führerschein Klasse B
- vorzugsweise Wohnort Große Kreisstadt Marienberg /
Pockau-Lengefeld
- selbstständiges und verantwortungsbewusstes Arbeiten

Bei Interesse senden Sie bitte Ihre schriftliche Bewerbung
mit Einverständnis zur Datenspeicherung
per E-Mail an karriere@stadtwerke-marienberg.de

JETZT BEWERBEN!

Wir freuen uns auf Sie.



Stadtwerke Marienberg GmbH

Stadtwerke Marienberg GmbH
Zschopauer Straße 37 | 09496 Marienberg
Telefon 03735 6793-0 | Telefax 03735 22526
www.stadtwerke-marienberg.de



Auskunft zu Umfang und Verarbeitung personenbezogener Daten:
www.stadtwerke-marienberg.de/Datenschutz-Karriere-SWM.pdf

RÄTSELN UND GEWINNEN

Die Buchstaben aus den farbigen Kästchen der Reihenfolge nach unten eintragen und fertig ist das Lösungswort.
Einsendeschluss ist der 09. Mai 2025.

italienisch: Vorwärts!	Blutgefäß	ital. Stadt am Golf von Salerno	Schale für Tierfutter	Zelt nordamerikanischer Ureinwohner	↓	Kontoabschluss	↓	Feuchtigkeit	Wasservogel, Nutztier	↓	Gerüst, Skelett	Absicht, Vorhaben	Bestand, tatsächlicher Vorrat	Wendekurve	↓	kleines Lasttier	äußerste Armut
↖	↘	↘	↘	↘		blütenlose Wasserpflanze	→		↘		stechen (ugs.)	→	↘	↘			↘
glasartiger Schmelzüberzug	→						↻4	Gewässer östlich des Kasp. Meeres	→	↻5						Lebensbund	
Lederart	→		↻12			Astrologe Wälstein	→				sportlicher Wettkämpfer	→	↻3				
↖	↻7					Nachbarstaat des Iran		Materialsplitter	→				plötzliches Anreißen		Träger einer Erb-anlage		zu keiner Zeit
gelehriger Zahnwal	↘	erdgeschichtl. Kälteperiode		landwirtschaftliches Anwesen	verschönerndes Beiwerk	↻10		↘	Ansturm auf etwas Begehrtes (englisch)		Sultan v. Ägypten und Syrien	↘	sich rühren, leicht bewegen	↘		↻9	
↖					dt. Bundespräsident (Walter)		sonnig, wolkenlos und hell		Bruder Jakobs im A. T.	→				Viper, Giftschlange		Besatzstreifen	
Farbton		koffeinhaltiges Kaltgetränk		Rahm, fetthaltiger Teil der Milch	↘		↻6		↘	holländischer Käse		ital. Adelstitel: Graf	→				
geflecktes Pferd, Rind	→							rechts-widrige Handlung	→						Fluss zur Donau		Feier, Party (ugs.)
Tiergarten (Kurzwort)	→		↻1	Abk.: Med. Fachangestellte		Elektronikmesse in Berlin	→			Großmutter		Abkürzung für et cetera	↘	Schlechtwetterzone	↘		↻13
chemischer Grundstoff	→							Verkaufsschau für Kleidung	→	↻11							
↖				↻8		Ein-siedler, Klausner	→							Ruhe-pause	→	↻2	
Trab auf der Stelle (Reit-sport)			Amts-tracht	→					amerik. Vieh-zucht-betrieb	→					Segel-befehl	→	

Lösungswort

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----

Der Weg zum Gewinn

Schreiben Sie das Lösungswort mit Ihrem Namen und Ihrer Adresse auf eine Postkarte und senden Sie diese an:

Energieversorgung Marienberg GmbH, Zschopauer Straße 37, 09496 Marienberg oder
per E-Mail an info@energie-marienberg.de

Mit Ihrer Teilnahme akzeptieren Sie die folgenden Teilnahmebedingungen:

Teilnahmeberechtigt sind alle, die mindestens 18 Jahre alt sind und ihren Wohnsitz in der Bundesrepublik Deutschland haben. Jede Person darf nur einmal am Gewinnspiel teilnehmen. Die Teilnahme über automatisierte Massenteilnahmeverfahren Dritter ist unzulässig. Der Gewinn wird unter allen richtigen Einsendungen verlost. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen. Der Gewinn wird nicht in bar ausbezahlt. Die Gewinner werden schriftlich benachrichtigt. Sofern sich der Gewinner auf eine Gewinnbenachrichtigung nicht innerhalb von zwei Monaten meldet, verfällt der Gewinn und es wird ein Ersatzgewinner ausgelost. Der Versand der Gewinne erfolgt nur innerhalb Deutschlands.

Informationen gemäß Art. 13 DSGVO:

Verantwortliche Stelle:

Energieversorgung Marienberg GmbH, Zschopauer Str. 37, 09496 Marienberg, Tel. 03735 6793-72, info@energie-marienberg.de

Datenschutzbeauftragter: Energieversorgung Marienberg GmbH, Zschopauer Str. 37, 09496 Marienberg oder
per E-Mail an datenschutz@energie-marienberg.de

Zweck der Datenverarbeitung:

Die von Ihnen angegebenen personenbezogenen Daten werden zur Durchführung des Gewinnspiels verwendet. Rechtsgrundlage ist hierfür Art. 6 Abs. 1 lit. a der DSGVO. Die Teilnahme am Gewinnspiel erfolgt freiwillig, ohne Koppelung an sonstige Leistungen.

Lösen Sie
unser KREUZWORTRÄTSEL
und gewinnen Sie
mit etwas Glück einen

Gutschein
in Höhe von
50,00 €



**Schaltwerk
Erzgebirge GmbH**
(ehemals Radsport Weinhold)
Am Abrahamschacht 1B
09496 Marienberg

Gewinnerin der letzten Ausgabe:
Luisa Haustein aus Arnfeld

„... Ihr wollt

TRAUMHAFT

WOHNEN?

DANN LASST

DEN TRAUM

Wahr werden! „

• Ulrich-Rülein-Straße 10 - 14

- ausgewählte Wohnungen mit Einbauküche möglich
- gemütliche Balkone
- neuer Spielplatz
- Fassade, Eingänge und Straße hinterm Haus neu
- modernisiert, hell & ideal für Familien!
- endlich zu Hause fühlen!

